

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 43 по ул. Володарского

г.Петрозаводск

1 июля 2019 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 13 мая 2019 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.43 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 30 июня 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3217,3 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2406,10 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

74,8%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2234,60	голоса	69,5%	от	3217,30	голосов
«против» -	84,20	голоса	2,6%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	87,30	голоса	2,7%	от	3217,30	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме №43 по ул. Володарского в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №43 по ул. Володарского в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	2203,30	голоса	68,5%	от	3217,30	голосов
«против» -	115,50	голоса	3,6%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	87,30	голоса	2,7%	от	3217,30	голосов

Решение:

Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме №43 по ул. Володарского в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №43 по ул. Володарского в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

«за» -	2203,30	голоса	68,5%	от	3217,30	голосов
«против» -	115,50	голоса	3,6%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	87,30	голоса	2,7%	от	3217,30	голосов

Решение:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме в размере 963 109 руб. 00 коп. (Девятьсот шестьдесят три тысячи сто девять руб.).

«за» -	2203,30	голоса	68,5%	от	3217,30	голосов
«против» -	115,50	голоса	3,6%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	87,30	голоса	2,7%	от	3217,30	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме в размере 963 109 руб. 00 коп. (Девятьсот шестьдесят три тысячи сто девять руб.).

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме в размере 963 109 руб. 00 коп. (Девятьсот шестьдесят три тысячи сто девять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №43 по ул. Володарского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	2203,30	голоса	68,5%	от	3217,30	голосов
«против» -	115,50	голоса	3,6%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	87,30	голоса	2,7%	от	3217,30	голосов

Решение:

Оплатить Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме в размере 963 109 руб. 00 коп. (Девятьсот шестьдесят три тысячи сто девять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №43 по ул. Володарского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №43 по ул. Володарского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме на приобретение материалов в размере 288 932 руб. 00 коп. (Двести восемьдесят восемь тысяч девятьсот тридцать два руб.).

«за» -	2203,30	голоса	68,5%	от	3217,30	голосов
«против» -	115,50	голоса	3,6%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	87,30	голоса	2,7%	от	3217,30	голосов

Решение:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №43 по ул. Володарского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме на приобретение материалов в размере 288 932 руб. 00 коп. (Двести восемьдесят восемь тысяч девятьсот тридцать два руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)