

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 14 по ул. Машезерской

г.Петрозаводск

24 июля 2019 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 1 июля 2019 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Машезерская, д.14 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 24 июля 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 3447,6 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

1035,10 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

30,0%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня:

1. Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.
2. Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме №14 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске.
3. Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
4. Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту кровли в размере 1 639 253 руб. 00 коп. (Один миллион шестьсот тридцать девять тысяч восемьсот семьдесят три руб.).
5. Оплатить Работы по капитальному ремонту кровли в размере 1 149 021,82 руб. 00 коп. (Один миллион сто сорок девять тысяч двадцать один руб. 82 коп.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №14 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт»; остальную сумму в размере 490 231,18 руб. 00 коп. (Четыреста девяносто тысяч двести тридцать один руб. 18 коп.) оплатить за счет средств собственников и нанимателей путем ежемесячного перечисления с 01.07.2019 по 30.06.2020 по статье «ремонт кровли» в размере тарифа 13,06 руб/кв.м.
6. Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту кровли на приобретение материалов за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №14 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» в размере 344 706 руб. 00 коп. (Триста сорок четыре тысячи семьсот шесть руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

(Подпись)