

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2020г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	2004.5
	чел.	83
<i>Начислено</i>		763 186.74
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	111 370.08
	Содержание, управление МКД	640 733.52
	Электроэнергия на СОИ	9 638.22
	ХВС на СОИ	1 444.92
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		660 513.38
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	651 816.66
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	618 683.04
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	33 133.62
	Электроэнергия на содержание общего имущества АО "Коми энергосбытовая компания"	9 638.22
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	10 747.20
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 444.92
	Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания"	-
	Услуги банка и почты по сбору платежей	11 303.28
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	8 696.72
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	8 696.72
<i>Итого по тек. ремонту</i>		102 673.36
Итого начислено		763 186.74
Итого расходы		660 513.38
<i>Получено доходов</i>		681 798.84
Задолженность на начало отчетного года		153 800.87
Задолженность на конец отчетного года		235 188.77
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		-
Процент оплаты за отчетный год		89%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2019г.		55793.49
Средства от использования общего имущества МКД		2700.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.		161 166.85
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		26.61
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		4.63
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		2.67
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		0.06

Директор ООО "СК"Ваш дом"



О.И. Котлярова

Исп. Дедаева В.Н.