

**Сервисная компания ООО СК "Азбука"****Расчёт размера платы за содержание жилого помещения**  
Адрес: г. Киров, ул. Дмитрия Козулева, д. 9Утверждаю  
Генеральный директор  
Демина Т.В.

	Наименование	Размер платы руб., кв.м.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.</b>	<b>19,24</b>
<b>1.1.</b>	<b>Содержание конструктивных элементов МКД</b>	<b>4,01</b>
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	3,80
	Приобретение материалов для ремонта	0,21
<b>1.2.</b>	<b>Содержание инженерных коммуникаций МКД</b>	<b>3,93</b>
	Регламентные работы по содержанию внутридомовых систем холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления	1,83
	Расходный материал и услуги для выполнения регламентных работ по содержанию внутридомовых систем холодного водоснабжения (без учета текущего ремонта)	0,21
	Расходный материал и услуги для выполнения регламентных работ по содержанию внутридомовых систем горячего водоснабжения, отопления (без учета текущего ремонта)	0,29
	Расходный материал для выполнения регламентных работ по содержанию внутридомовых систем водоотведения (без учета текущего ремонта)	0,09
	Услуги по прочистке канализации спецорганизацией	0,35
	Регламентные работы по обслуживанию систем электроснабжения и электрооборудования.	0,91
	Расходный материал и услуги для выполнения работ по содержанию систем электроснабжения и электрооборудования ( без учета текущего ремонта).	0,25
<b>1.3.</b>	<b>Благоустройство и содержание придомовой территории</b>	<b>7,51</b>
	Санитарное содержание придомовой территории, полив зеленых насаждений, покос газона, чистка снега ручная в зимний период	3,86
	Материалы для содержания территории (инвентарь, реагенты, материалы для ремонта)	0,84
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника) без погрузки и вывоза снега	1,62
	Обработка дворовой территории от клещей	0,01
	Ландшафтный дизайн	1,18
<b>1.4.</b>	<b>Уборка мест общего пользования</b>	<b>3,79</b>
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества в МКД</b>	<b>1,05</b>
<b>3.</b>	<b>Специализированные организации по содержанию имущества</b>	<b>5,49</b>
	Аварийное обслуживание	0,53
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	0,42
	Содержание и ремонт лифта	2,89
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация и дезинсекция)	0,18
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1,47
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению МКД</b>	<b>9,83</b>
<b>5.</b>	<b>Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных</b>	<b>2,19</b>
<b>6.</b>	<b>Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)</b>	<b>0,05</b>
<b>7.</b>	<b>Техническое обслуживание домофонных систем</b>	<b>1,07</b>
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения</b>	<b>38,92</b>