

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 15 по ул. Лизы Чайкиной

г.Петрозаводск

03 октября 2024 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 23 сентября 2024 года в 16-30 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Л.Чайкиной, д.15 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 02 октября 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4146,00 м.кв. (голосов)**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**1430,50 м.кв. (голосов)**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**34,5%**

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.**

### Вопросы повестки дня:

- 1. Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**
- 2. Выполнить в 4 квартале 2024 года ремонт асфальтобетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома № 15 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске.**
- 3. Утвердить сметную стоимость работ по ремонту асфальтобетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома №15 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в размере 420 345 руб. 00 коп. (четырееста двадцать тысяч триста сорок пять руб.).**
- 4. Оплатить работы по ремонту асфальтобетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома №15 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в размере 175 532 руб. 83 коп. (сто семьдесят пять тысяч пятьсот тридцать два руб. 83 коп.) за счет средств собственников, накопленных по статье «капитальный ремонт» по состоянию на 01.07.2015г.; остальную сумму оплатить дополнительно в размере 244 812,17 рубля (двести сорок четыре тысячи восемьсот двенадцать рублей 17 коп.) путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 19,35 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.10.2024 г. по 31.12.2024 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п. 1 ст.46 ЖК РФ).

**Инициатор собрания собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)