

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Кировская обл, Киров, ул Капитана Дорофеева, д. 26**

№ «1» от «27» мая 2024 года

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **13718,162** (тринадцать тысяч семьсот восемнадцать целых сто шестьдесят две тысячных) кв. м., что составляет **53,41** (пятьдесят три целых сорок одна сотая) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 363 физических лиц и 0 юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования указаны в Приложении №1 «Присутствующие на общем собрании физические лица».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 25683,6** (двадцать пять тысяч шестьсот восемьдесят три целых шесть десятых) кв.м., что равняется 25683,6 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 514** (пятьсот сорок четыре) квартир, **нежилых – 193** (сто девяносто три).

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Принятие решения о пределах использования земельного участка с кадастровым № 43:40:001030:2, на котором расположен многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 26, а именно об установке шлагбаума.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется**.

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно**.

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«24» марта 2024 года в 19:00** по адресу: г Киров, ул Капитана Дорофеева, д 26 (во дворе дома)..

Заочный этап очно-заочного голосования проводился **с 19:00 «24» марта 2024 года по 19:00 «24» мая 2024 года** по адресу: г Киров, ул Капитана Дорофеева, д 26 почтовые ящики квартир: 48, 91, 160, 198, 220, 271, 299, 341, 368, 394, 463, 490..

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</p>	<p>ЗА 12958,262 кв.м. – 94,461 %</p> <p>ПРОТИВ 379,6 кв.м. – 2,767 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 380,3 кв.м. – 2,772 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 312</p>
2	<p>Избрание счётной комиссии.</p> <p>РЕШИЛИ: ПРИНЯТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ</p>	<p>ЗА 12958,262 кв.м. – 94,461 %</p> <p>ПРОТИВ 327,6 кв.м. – 2,388 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 380,3 кв.м. – 2,772 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 311</p>
3	<p>Принятие решения о пределах использования земельного участка с кадастровым № 43:40:001030:2, на котором расположен многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 26, а именно об установке шлагбаума.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о пределах использования земельного участка с кадастровым № 43:40:001030:2, на котором расположен многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 26, а именно об установке шлагбаума.</p> <p>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</p>	<p>ЗА 10142,062 кв.м. – 39,488 %</p> <p>ПРОТИВ 3072,6 кв.м. – 11,963 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 503,5 кв.м. – 1,96 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 312</p>

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на ___ листе(ах).

Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ___ листе(ах).

Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на ___ листе(ах).

Приложение № 4. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на ___ листе(ах).

Приложение № 5. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 363 штук на ___ листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД в органе государственного жилищного надзора.

Председатель общего собрания собственников

/ФИО/

«27» мая 2024 года

Секретарь общего собрания собственников

/ФИО/

«27» мая 2024 года

Счётная комиссия общего собрания собственников

/ФИО/

«27» мая 2024 года