

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: САДАКОВСКАЯ Д. 4А
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода (по начислению):	134 061,99
Сальдо на начало периода (по оплате):	201 686,75
Задолженность собственников на начало периода (по содержанию жилья)	108 170,49


Вид затрат	Сумма
Управление жилищным фондом	168 757,19
<i>Управление жилищным фондом</i>	<i>144 207,02</i>
<i>Затраты по начислению и сбору платежей</i>	<i>24 550,17</i>
Уборка мест общего пользования	110 854,35
<i>Дезинфекция в подъездах</i>	<i>30 240,00</i>
Работы по содержанию земельного участка	324 875,39
<i>Содержание придомовой территории (дворником)</i>	<i>160 523,31</i>
<i>Ландшафтный дизайн (услуги дендрологов, материалы)</i>	<i>32 665,21</i>
<i>Обработка территории от клещей</i>	<i>1 190,16</i>
<i>Очистка снега придомовой территории</i>	<i>68 185,21</i>
<i>Вывоз снега</i>	<i>14 925,00</i>
<i>Материалы, инвентарь для придомовой территории</i>	<i>47 386,50</i>
Дератизация и дезинсекция помещений	5 618,90
Содержание и ремонт конструкций	94 271,26
Обеспечение устранения аварий	7 008,04
Содержание и ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения	47 888,23
<i>Материалы для ремонта внутридомовых систем холодного водоснабжения</i>	<i>8 038,59</i>
Содержание и ремонт внутридомовых систем водоотведения (канализация)	766,08
<i>Материалы для ремонта внутридомовых систем водоотведения</i>	<i>766,08</i>
Содержание и ремонт внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования	29 250,54
Обслуживание систем вентиляции и дымоудаления	10 277,76
Вывоз мусора, аренда контейнеров	3 420,00
Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	24 878,40
Прочие затраты	18 027,37
<i>Услуги связи, интернет, диспетчеризация</i>	<i>3 751,39</i>
<i>Прочие затраты "Содержание видеонаблюдения"</i>	<i>5 825,24</i>
<i>Прочие затраты "Амортизация оборудования, производственный инвентарь"</i>	<i>7 902,91</i>
<i>Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)</i>	<i>547,83</i>
Всего затрат за отчетный период:	845 893,51
Начислено согласно тарифов:	759 461,52
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	748 413,23

Задолженность собственников (нанимателей) помещений (на конец периода) по сод. жилья	119 218,78
Остаток средств в отчетном периоде	-86 431,99

Сальдо на конец периода (по начислению), остаток денежных средств на счету МКД	47 630,00
Сальдо на конец периода (по оплате), остаток денежных средств на счету МКД	-71 588,78

Справочно:	
Задолженность за коммунальные услуги:	38 979,76

Справочно, с учетом задолженности за КУ **-110 568,54**

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"  Дёмина Т.В.

Подготовил экономист УК
Н.А.Шелехова

