

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме**

№ 73 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

22 февраля 2017 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Луговцев С.В. пр. А. Невского д.73 кв.35

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3695,93** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**3120,33** **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**84,4%**

*В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.*

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

**По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:**

***Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на общую сумму 296 037 руб. 00 коп. (Двести девяносто шесть тысяч тридцать семь руб.) 00 коп..***

«за» -	3120,33	голоса	84,4%	от	3695,93	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов

**Решение:**

***Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на общую сумму 296 037 руб. 00 коп. (Двести девяносто шесть тысяч тридцать семь руб.) 00 коп..***

**По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:**

***Утвердить стоимость за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.).***

«за» -	3120,33	голоса	84,4%	от	3695,93	голосов
«против» -	0,00	голоса	84,4%	от	3695,93	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов

**Решение:**

***Утвердить стоимость за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.).***

**По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:**

***Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 279 837 руб. 00 коп. (Двести семьдесят девять тысяч восемьсот тридцать семь руб.).***

«за» -	3120,33	голоса	84,4%	от	3695,93	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов

**Решение:**

***Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 279 837 руб. 00 коп. (Двести семьдесят девять тысяч восемьсот тридцать семь руб.).***

**По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:**

***Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.***

«за» -	3120,33	голоса	84,4%	от	3695,93	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов

**Решение:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.**

**По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.**

«за» -	3120,33	голоса	84,4%	от	3695,93	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов

**Решение:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.**

**По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 279 837 руб. 00 коп. (Двести семьдесят девять тысяч восемьсот тридцать семь руб.), в том числе 134 713 руб. 45 коп. (Сто тридцать четыре тысячи семьсот тринадцать руб.) 45 коп за счет средств собственников, накопленных по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года; 145 123 руб. 55 коп. (Сто сорок пять тысяч сто двадцать три руб.) 55 коп. за счет средств собственников по статье «текущий ремонт» на 01.02.2017 года.**

«за» -	3120,33	голоса	84,4%	от	3695,93	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов

**Решение:**

**Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 279 837 руб. 00 коп. (Двести семьдесят девять тысяч восемьсот тридцать семь руб.), в том числе 134 713 руб. 45 коп. (Сто тридцать четыре тысячи семьсот тринадцать руб.) 45 коп за счет средств собственников, накопленных по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года; 145 123 руб. 55 коп. (Сто сорок пять тысяч сто двадцать три руб.) 55 коп. за счет средств собственников по статье «текущий ремонт» на 01.02.2017 года.**

**По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.**

«за» -	3120,33	голоса	84,4%	от	3695,93	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3695,93	голосов

**Решение:**

**Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).