

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	1040.10
	чел.	44
<i>Начислено</i>		454 015.17
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	102 345.84
	Содержание, управление МКД	334 745.76
	Электроэнергия на СОИ	11 361.48
	ХВС на СОИ	1 132.16
	ГВС на СОИ	4 429.93
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		375 167.95
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	351 669.33
1.1	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	324 932.56
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	26 736.77
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	11 361.48
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	3 173.40
	ХВС на содержание общего имущества АО "Волоканал"	1 132.16
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	4 429.93
	Услуги банка и почты по сбору платежей	6 639.80
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	23 498.62
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	23 498.62
<i>Итого по тек. ремонту</i>		78 847.22
Итого начислено		454 015.17
Итого расходы		375 167.95
<i>Получено доходов</i>		443 241.62
Задолженность на начало отчетного года		134 152.14
Задолженность на конец отчетного года		144 925.69
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		8%
Процент оплаты за отчетный год		98%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.		-45670.24
Средства от использования общего имущества МКД		10 818.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		43 994.98
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		26.82
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		8.20
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2023г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05
Тариф ХВС на ГВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05
Тариф тепловой энергии на ГВС на СОИ (за 1 Гкал) на 01.01.2023г.		1 877.02

Директор ООО "СК "Ваш дом"



И.В. Юлдашева

Исп. Деяева В.Н.