

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 48А по ул. Машезерская

г.Петрозаводск

22 февраля 2017 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Харченко В.Б. ул. Машезерская д.48А кв.12

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4718,40** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3267,00 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

69,2%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика» на общую сумму 296 685 руб. 00 коп. (Двести девяносто шесть тысяч шестьсот восемьдесят пять руб.) 00 коп.

«за» -	3267,00	голоса	69,2%	от	4718,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов

Решение:

Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика» на общую сумму 296 685 руб. 00 коп.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 280 485 руб. 00 коп. (Двести восемьдесят тысяч четыреста восемьдесят пять руб.).

«за» -	3267,00	голоса	69,2%	от	4718,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	69,2%	от	4718,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 280 485 руб. 00 коп. (Двести восемьдесят тысяч четыреста восемьдесят пять руб.).

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте.

«за» -	3267,00	голоса	69,2%	от	4718,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов

Решение:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте.

По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте.

«за» -	3267,00	голоса	69,2%	от	4718,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов

Решение:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте.

По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 280 485 руб. 00 коп. (Двести восемьдесят тысяч четыреста восемьдесят пять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте.

«за» -	3267,00	голоса	69,2%	от	4718,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов

Решение:

Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 280 485 руб. 00 коп. (Двести восемьдесят тысяч четыреста восемьдесят пять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте.

По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте произвести авансирование Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии на приобретение оборудования и материалов в размере 211 471 руб. 00 коп. (Двести одиннадцать тысяч четыреста семьдесят один руб.) 00 коп.

«за» -	3267,00	голоса	69,2%	от	4718,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов

Решение:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №48А по ул. Машезерская в г. Петрозаводске на специальном счёте произвести авансирование Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии на приобретение оборудования и материалов в размере 211 471 руб. 00 коп. (Двести одиннадцать тысяч четыреста семьдесят один руб.) 00 коп.

По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:

Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.

«за» -	3267,00	голоса	69,2%	от	4718,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4718,40	голосов

Решение:

Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).