

АКТ N 1
за 2023г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

д.Чечулино

"29" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Воцкая, д.1 д.Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Петровой Татьяны Викторовны, являющейся председателем совета дома, действующей на основании Протокола № 1/2015 от 07 мая 2015г., с одной стороны, и ООО "Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 1-4 от 01 октября 2015г. (далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л.Воцкая, д.1 д.Чечулино Новгородский р-н

3345,60

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги), за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	109 767	32,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	89 571	26,77
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	27 491	8,22
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	3 130	0,94
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	15 207	4,55
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	4 680	1,40
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	51 023	15,25
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	216 400	64,68
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	46 887	14,01
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы.	ежедневно*	м2	97 380	29,11
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	228 230	68,22
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	198 170	59,23
ИТОГО:			1 087 936	325,18

* - в рабочие дни

- Всего за период с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 087 936 руб. (Один миллион восемьдесят семь тысяч девятьсот тридцать шесть рублей ноль копеек).
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -