

**ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2021г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 25, ПО УЛ. 6 МИКРОРАЙОН, В.Г. СОСНОГОРСКЕ НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»**

Издана: 12.06.2014 года
И КОМУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА Республики Коми
от 24 июня 2014 года N 213-0/ (приложение

| N п/п | Наименование мероприятий | Цель мероприятия | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Источник финансирования | Дата выполнения | Расход (тыс.руб) | Ожидаемое снижение энергозатрат, (%) | Срок окупаемости (год) |
|-------|---|---|---|----------------------------------|------------------------|------------------|--------------------------------------|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии, системы отопления 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения | Промывочные машины и реагенты | Плата за содержание и ремонт МКД | Июнь-август | 396, 90 | 8% | 1,06 |
| 2 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы | 1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения | Люминесцентные, светодиодные лампы | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости | 3,00 | 8% | 1,54 |
| 3 | Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрытия подвешенных дверей | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов, 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины. | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости | 7,51 | 2% | 0,8 |
| 4 | Установка двойного остекления, замена разбитых и остекленных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах | Снижение потерь тепла и инфльтрация через оконные блоки | Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др. | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости | 7,51 | 2% | 1,02 |
| 5 | Замена трубопроводов и арматуры системы отопления | 1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии; 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Стальные трубопроводы, краны шаровые | Плата за содержание и ремонт МКД | май-сентябрь | 60,00 | 9% | 2,75 |
| 6 | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | 1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии | 1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости | 25,00 | 10% | 1,54 |
| 7 | Ремонт кровли | 1) Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа, 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций | Технология утепления плоских крыш "По профнастилу" или "Инверсная кровля"; тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др. | Плата за содержание и ремонт МКД | Июнь-август | 5,00 | 7% | 2,43 |
| 8 | Заделка межпанельных и коммиссионных швов | 1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка; 3) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций | Технология «Теплый шов» 1. Герметик 2. Мастика 3. Пена монтажная | Плата за содержание и ремонт МКД | май-сентябрь | 45,00 | 9% | 2,58 |
| 9 | Размещение навесных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах) | 1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД | Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (VK группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом» | Плата за содержание и ремонт МКД | Не менее 3-х раз в год | 0,35 | 2% | 0,8 |
| 10 | Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению | Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям | Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (VK группа) и на сайте) | Плата за содержание и ремонт МКД | Не менее 3-х раз в год | 0,35 | 2% | 0,8 |

Директор ООО «СК «Ваш Дом»

Котлярова О.И.