

**Дополнительное соглашение № 1 к договору управления  
многоквартирным домом № 111 от 05 октября 2013 г.**

г. Белово

«24» ноября 2013г.

**Собственники** помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Белово, ул. Хмельницкого, дом №4 в лице председателя Совета многоквартирного дома Межецкого Константина Юрьевича, действующего в соответствии с полномочиями, основанными на Доверенности №1 от 05.10.2013 г., и на основании решения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Белово, ул. Хмельницкого, дом №4, проведенного в форме очного голосования N1 от 05.10.2013г.) именуемые в дальнейшем **"Собственники"** с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт»**, в лице генерального директора Козлова Сергея Михайловича, действующего на основании Доверенности №2 от 01.09.2013г., именуемое в дальнейшем **«Управляющая организация»**, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. На основании решения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Кемеровская область город Белово ул. Доватора, дом №4 проведенного в форме очного голосования, протокол N 2 от «24» ноября 2013 г. и пункта 4.2. договора, стороны пришли к соглашению о внесении следующих изменений в текст договора: Пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

«4.1. Цена Договора и размер платы за содержание и ремонт общего имущества дома устанавливаются в соответствии с долей в праве общей собственности на общее имущество, пропорциональной площади находящегося у собственника жилого/нежилого помещению в соответствии с утвержденными ценами на отдельные виды работ и услуг согласно Приложениям №1, №2 к договору и составляют:

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость на 1м <sup>2</sup>
1	Работы по содержанию общего имущества (МКД) в т.ч.	8,22
1.1.	работы по содержанию несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	1,06
1.2.	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД	2,70
1.3.	Работы по содержанию иного имущества МКД	4,46
2.	Текущий ремонт	4,33
3.	Капитальный ремонт	1,50
Всего		14,05

»

2. Приложение №1 к договору управления №111 от 05.10.2013г. изложить в новой редакции от 24.11.2013г.;

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01 января 2014 года и является неотъемлемой частью договора управления многоквартирным домом № 111 от 05 октября 2013 г.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному экземпляру для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи сторон:

**Управляющая организация:**


ООО «Эксперт» 652616, Кемеровская область, г.Белово, ул. Доватора, дом 4 оф. 3.

Генеральный директор  С.М. Козлов

М.Б. \*

**Собственники:**

Председатель совета многоквартирного дома



Межецкий К.Ю.