

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

г. Симферополь, ул. Луговая / Совхозная, бн/2а

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	339 888,20 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 781 624,33 руб.
в том числе:		
8	- за содержание дома	1 785 150,23 руб.
9	- за текущий ремонт	268 889,85 руб.
10	- за услуги управления	727 584,25 руб.
11	Получено денежных средств	2 762 000,99 руб.
в том числе:		
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 706 563,33 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	21 600,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	33 837,66 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-1 291 928,56 руб.
	- в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-1 431 456,60 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	139 528,04 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	381 111,54 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
<b>Уборка придомовой территории</b>		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	386 990,46 руб.
<b>Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)</b>		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	337 430,38 руб.
<b>Озеленение</b>		
21	Наименование работы	Озеленение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	218 253,50 руб.
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей, ремонт в процессе эксплуатации, в том числе содержание и обслуживание противопожарного минимума</b>		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей, ремонт в процессе эксплуатации, в том числе содержание и обслуживание противопожарного минимума
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	477 674,87 руб.
<b>Благоустройство территории</b>		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	116 964,35 руб.
<b>Аварийное обслуживание</b>		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	126 536,40 руб.
<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 375,38 руб.
<b>Обслуживание лифтов</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	314 164,69 руб.
<b>Ежегодное страхование лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13 704,13 руб.
<b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30 380,17 руб.
<b>Текущий ремонт инженерных сетей</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
<b>Ремонт лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ремонт лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	240 689,12 руб.
<b>Управление многоквартирным домом</b>		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	727 584,25 руб.

<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b>		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ</b>		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	228 438,22 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	221 162,90 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	339399
40	Начислено потребителям	1 549 172,46 руб.
41	Оплачено потребителями	1 558 780,21 руб.
42	Задолженность потребителей	205 505,14 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 549 172,46 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 537 454,22 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	120 297,56 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>Холодное водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	573
40	Начислено потребителям	64 848,75 руб.
41	Оплачено потребителями	62 516,02 руб.
42	Задолженность потребителей	15 657,76 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	64 848,75 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	61 403,70 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	6 872,25 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ</b>		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	4
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	55 000,00 руб.

Экономист С.А. Яворовенко Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"

Шандер О.А.

