

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Старозенитная, 9

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	05.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	179 725,68 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 733 400,49 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 199 412,44 руб.
9	- за текущий ремонт	130 867,97 руб.
10	- за услуги управления	403 120,08 руб.
11	Получено денежных средств	1 718 251,66 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 664 231,63 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	10 800,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	43 220,03 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-97 518,75 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-149 497,46 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	51 978,71 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	208 520,43 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
<b>Уборка придомовой территории</b>		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	303 800,64 руб.
<b>Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)</b>		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	245 961,67 руб.
<b>Благоустройство территории</b>		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	64 118,40 руб.
<b>Озеленение территории</b>		
21	Наименование работы	Озеленение территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 964,80 руб.
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации</b>		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	250 635,53 руб.
<b>Обслуживание лифтов</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114 532,95 руб.
<b>Ежегодное страхование лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 010,78 руб.
<b>Аварийное обслуживание</b>		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	70 107,84 руб.
<b>Управление многоквартирным домом</b>		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	403 120,08 руб.
<b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	44 384,72 руб.

<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 329,75 руб.
<b>Обслуживание ГРП</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание ГРП
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 347,71 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b>		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ</b>		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	31 335,69 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	35 604,81 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	50814
40	Начислено потребителям	228 772,37 руб.
41	Оплачено потребителями	225 289,71 руб.
42	Задолженность потребителей	35 401,12 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	228 772,37 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	228 538,20 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	25 345,70 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
<b>Холодное водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	41
40	Начислено потребителям	2 888,74 руб.
41	Оплачено потребителями	2 102,28 руб.
42	Задолженность потребителей	203,69 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	2 888,74 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2 756,44 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	246,54 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий 0	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ</b>		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	-
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-

Экономист



Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.