

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	659.3
	чел.	31
<i>Начислено</i>		301 352.68
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	65 033.40
	Содержание, управление МКД	209 657.40
	Электроэнергия на СОИ	20 315.31
	ХВС на СОИ	1 306.76
	ГВС на СОИ	5 039.81
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		256 073.79
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	236 319.28
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	203 744.44
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	32 574.84
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	20 315.31
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	1 697.40
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 306.76
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	5 039.81
	Услуги банка и почты по сбору платежей	4 215.56
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	19 754.51
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	19 754.51
<i>Итого по тек. ремонту</i>		45 278.89
Итого начислено		301 352.68
Итого расходы		256 073.79
<i>Получено доходов</i>		305 154.86
Задолженность на начало отчетного года		19 195.76
Задолженность на конец отчетного года		15 393.58
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		-20%
Процент оплаты за отчетный год		101%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.		-184198.46
Средства от использования общего имущества МКД		0.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		-138 919.57
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		26.50
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		8.22
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2023г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05
Тариф ХВС на ГВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05
Тариф тепловой энергии на ГВС на СОИ (за 1 Гкал) на 01.01.2023г.		1 877.02

Директор ООО "СК"Ваш дом"

Исп. Дедаева В.Н.



И.В. Юлдашева