

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Ед. изм. Работ	Фактическое кол. / объем	Фактическая стоимость за единицу работ, руб	Фактическая стоимость в год, тыс. руб
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1	КХ	1	927687,89	927,68789
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					401,13435
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	299	М2	164,1	2,76	135,42188
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	52	М2	698,2	2,41	87,49842
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	299	М2	24	3,72	26,69472
2.5	Мытье пола кабины лифта	299	М2	23,2	3,97	27,53910
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	12	М2	164,1	3,94	7,75865
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	12	М2	698,2	3,1	25,97304
2.7	Мытье окон	1	М2	73,92	10,15	0,75029
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	ШТ	224	2,11	0,47264
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	М2	52	4,94	0,25688
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	М2	48	4,92	0,47232
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	М2	6	6,1	0,07320
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1	М2	768	3,03	2,32704
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	М2	7,64	2,46	0,01879
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	24	М2	182,4	4,36	19,08634
2.12	Уборка мусороприемной камеры	365	М2	16,8	10,78	66,10296
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	КХ	1	688,08	0,68808
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					176,62478
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	365	М3	1,81	267,35	176,62478
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					50,53809
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	КХ	1	87,11	0,08711
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	КХ	1	5871,37	5,87137
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	КХ	1	298,88	0,29888
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	КХ	1	7,36	0,00736
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	1	КХ	1	891,98	0,89198
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	КХ	1	5062,28	5,06228
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	КХ	1	1922,71	1,92271
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	КХ	1	1214,08	1,21408
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	КХ	1	7058,03	7,05803
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	КХ	1	580,36	0,58036
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	КХ	1	6352,7	6,35270
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	КХ	1	21191,23	21,19123
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					748,05708
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	КХ	1	82027,78	82,02778
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	КХ	1	17404,31	17,40431
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	ШТ	92	119,91	11,03172
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	ШТ	174	132,2	23,00280
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	ШТ	156	87,57	13,66092
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	КХ	1	140972,02	140,97202
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	КХ	1	145997,58	145,99758
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	КХ	1	200341,5	200,34150
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	КХ	1	5363,84	5,36384
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	КХ	1	89686,89	89,68689
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	12	ШТ	1	1547,31	18,56772
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					644,49253
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52	ШТ	44	23,29	53,28752
7.5	Мойка сменных мусоросборников	365	ШТ	4	10,98	16,03080
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	12	ШТ	4	75,02	3,60096
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	12	ШТ	44	19,32	10,20096
7.8	Дезинфекция мусоросборников	12	ШТ	4	13,72	0,65856
7.9	Устранение засора	1	ШТ	516	1082,25	558,44100
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	КХ	1	2272,73	2,27273
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					309,22928
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1	ШТ	8	38653,66	309,22928
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					28,59840
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	12	ШТ	4	595,8	28,59840
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции					126,06000
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)(Прочистка дымовых и вентиляционных каналов)	1	М	1146	110	126,06000
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме					91,82784
12.1	Устранение аварии	1	М2	9565,4	9,6	91,82784
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)					96,15620
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1	КВТ*Ч	1	96156,2	96,15620
14	Расход воды на общедомовые нужды					19,61778
14	Расход воды на общедомовые нужды	1	М3	1	19617,78	19,61778
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме					6,38682
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)(Анализ воды)	1	ШТ	1	6386,82	6,38682
ИТОГО ПО ФАКТУ:						3 626,41104

Генеральный директор ООО УК "Галактика"

Головань С.Н.

