

ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023 г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОВЕТНИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 9, ПО УЛ. 6 МИКРОРАЙОН, В Г. СОСНОГОРСКЕ
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»»

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	51,75	8%	1,02
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,50	8%	1,42
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрытия подвешенных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подвешен; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,39	2%	0,82
4	Установка двойного остекления, замена раббитых и составных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,05
5	Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС	1) Увеличение срока эксплуатации труб; 2) Снижение утечек воды; 3) Рациональное использование тепловой энергии и воды; 4) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	1. Автоматические регуляторы ГВС 2. Автоматические клапаны выпуска воздуха	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	100,00	10%	2,71
6	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещения; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	10,00	10%	1,56
7	Ремонт кровли	1) Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технологии утепления плоских крыш "Топрофаст" или "Инварская кровля"; тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	20,00	8%	1,8
8	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подездах)	1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергоэффективным технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информация по организации ремонта, содержанию и управлению МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в холлах (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,25	2%	0,82
9	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоэффективным технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в холлах (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,25	2%	0,82

Директор ООО «СК «Ваш Дом»

Юлдашева И.В.

