

## РЕЕСТР

вручения Сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 11 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 2, Антонова Светлана Ивановна  
(указать ФИО полностью)

зарегистрирована по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 11, кв. 2, собственность, № 42-42-10/002/2012-302 от 13.02.2012г.  
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «15» \_10\_ 2018г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 11, во дворе многоквартирного дома.

**Начало регистрации участников собрания – 17 ч. 30 мин.**

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

**Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:**

дата начала голосования «15» \_10\_ 2018г.

дата окончания голосования «25» \_10\_ 2018г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 11, кв. 2, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с «15» \_10\_ 2018г. по «25» \_10\_ 2018г.

**Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу:** Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 11, кв. 2, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с «04» \_10\_ 2018г. по «14» \_10\_ 2018г.

**На голосование выносятся следующие вопросы:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
5. О выплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определении ежемесячного размера вознаграждения и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
6. В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н от «23» \_06\_ 2015г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.
7. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н от «23» \_06\_ 2015г. (Приложение № 2)
8. Утверждение условий и срока действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 3).
9. О заключении договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 11 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)
10. Поручение председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).
11. Утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» октября 2018г. по «30» сентября 2019г., а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в

- многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом.
12. Предоставление ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) согласия на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».
13. О предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь).
14. О наделении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
15. Утверждение проекта договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)
16. Утверждение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150 (сто пятьдесят) руб. в месяц без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10%
17. Утверждение результатов инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 11 от «01» октября 2018г. (Приложение № 5).
18. В связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, необходимо подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «23» июня 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 11 от «23» июня 2015) (Приложение № 6).
19. Порядок уведомления о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
20. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
21. Выбор места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

**Напоминаем Вам:**

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Фамилия, имя, отчество собственника	Номер помещения	Дата вручения сообщения	Подпись собственника помещения
Башмаков Асгат Ахатович	1	04.10.18	
Антонова Светлана Ивановна	2	04.10.18	
Квасова Анна Александровна	3		
Квасова Наталья Викторовна			
Федоров Юрий Геннадьевич	4	04.10.18	
Федорова Надежда Николаевна		04.10.18	
Муратова Людмила Васильевна	5		
Муратов Константин Юрьевич			
Поперечнюк Константин Александрович	6	04.10.18	
Поперечнюк Любовь Федоровна		04.10.18	
Машенцев Дмитрий Викторович	7	04.10.18	
Машенцев Дмитрий Викторович	8	04.10.18	
Машенцев Павел Дмитриевич		04.10.18	
Завидова Ирина Владимировна Сидорова Елена Владимировна	9	04.10.18	
Шадрина Светлана Александровна	10	04.10.18	
Шадрин Александр Владимирович		04.10.18	
Слуянов Олег Викторович	11		
Фролова Раиса Алексеевна	12	04.10.18	

Фролова Раиса Алексеевна		04.10.18 <sub>2</sub>	00/1001 -
Гришмановская Тамара Николаевна	13	04.10.18 <sub>2</sub>	
<i>степанов</i> <i>Нарисе Николаевна</i>	14	04.10.18 <sub>2</sub>	
Камышанов Олег Евгеньевич	15		
Кузнецова Елена Владимировна			
<i>Баимбердиев Олег Григорьевич</i>	16	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Бай</i>
Шипачева Марина Павловна	17		
Шипачева Марина Павловна			
Шипачева Марина Павловна			
Вишневская Анастасия Юрьевна	18	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Вишневский Николай Сергеевич		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Вишневский Артём Николаевич		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Вишневская Алина Николаевна		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Вишневская Анастасия Юрьевна		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Зорина Людмила Викторовна	19	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Мирсаитова Марина Александровна		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Колбанова Татьяна Владимировна	20	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Бердникова Наталья Владимировна	21	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Зайцева Римма Миннэнаиловна	22	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Зайцева Екатерина Ильинична		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Андрющенко Иван Александрович	23	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Андрющенко Александр Викторович		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Целищева Людмила Ивановна		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Жа</i>
Терещенко Анастасия Анатольевна	24		
Федосеева Валентина Исаевна	25		
Романов Павел Владимирович	26	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Ром</i>
Гаврилова Нина Яковлевна	27	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Гав</i>
Вершинин Михаил Иванович	28		
Голикова Нина Александровна			
Напалкова Нина Егоровна	29	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Нап</i>
Потанина Евгения Евгеньевна	30	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Пот</i>
Буровкин Александр Владимирович	31	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Бур</i>
Буровкина Екатерина Олеговна		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Бур</i>
Жук Ульяна Александровна	32		
Парашук Евгений Олегович	33		
Парашук Любовь Александровна			
Жиганова Лариса Яковлевна	34		
	35		
Давыдков Алексей Александрович	36		
Прянишников Валерий Иванович	37	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Пря</i>
Барышева Галина Алексеевна	38	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Бар</i>
Попов Евгений Валерьевич		04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Поп</i>
Мухина Надежда Антоновна	39		
Григорьева Полина Сергеевна			
Александрова Галина Васильевна	40	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Ал</i>
Богомолова Любовь Анатольевна	41	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Бог</i>
Караваев Виталий Михайлович	42	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Караваев</i>
Будникова Елена Леонидовна	43		
Романова Ольга Андреевна	44	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Ром</i>
Шелехов Александр Александрович	45		
Леонов Николай Алексеевич	46		
Леонова Нина Даниловна			
Двирский Валерий Григорьевич	47	04.10.18 <sub>2</sub>	<i>Дв</i>

