

Решение собственника при голосовании на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул.Киевская,177в

г. Симферополь

« ____ » _____ 2024 г.

Форма проведения собрания – **ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ.**

Участники общего собрания – собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул.Киевская,177в

Период проведения общего собрания – **с 16 апреля 2024 по 31 мая 2024г. до 17.00**

Сведения о собственнике (представителе собственника по доверенности) помещения:

Ф.И.О _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Сведения о помещении: (в таблице необходимо подчеркнуть нужный вариант либо заполнить недостающие сведения)

Вид помещения (подчеркнуть)	№ помещения (квартиры)	Площадь помещения	Доля собственника помещения в %	Реквизиты документ подтверждающего правообладание помещения
Жилое/нежилое				

Будьте внимательны при заполнении бланка решения! При обнаружении зачеркиваний и исправлений, решение по вопросу будет признано недействительным!

№ п/п	Решение по вопросам, поставленному на голосование	за	против	воздержался
1	Выбор председателя собрания — Бобрыш Александр Александрович (квартира № 30)			
2	Выбор секретаря собрания- Иванча Татьяна Юрьевна (квартира № 14)			
3	Выбор счетной комиссии: Маначинская Елена Ивановна (квартира № 33) Иванча Татьяна Юрьевна (квартира № 14)			
4	Выбор Совета МКД: Дубровский Артур Серопович (нежил № 61) Дряхлов Сергей Владимирович (нежилое помещение №5) Мустафаев Алим Серветович (нежилое помещение №81)			
5	Выбор Председателя Совета МКД- Дряхлов Сергей Владимирович (нежилое помещение №5)			
6	Утверждение платы за содержание жилого помещения в размере 29,90 рублей за 1м ²			
7	Принятие решения о дополнительном сборе средств (при необходимости) для проведения работ по текущему ремонту инженерных сетей и элементов благоустройства в сумме, превышающей предусмотренную размером платы за содержание и ремонт общего имущества по согласованию с председателем совета МКД и/ или одного из членов Совета МКД, путем включения в платежный документ отдельной строкой.			

8	Принятие решения об ежегодной индексации размера платы за содержание жилого помещения в соответствии с изменением уровня потребительских цен за каждый истекший год в форме базового индекса потребительских цен, рассчитываемого Росстатом. При этом ежегодное оформление решениями общих собраний собственниками изменений данных цен (тарифов) не требуется.			
9	Принятие решения о наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени собственников помещений в МКД дополнительных соглашений к Договору управления с ООО "Монолит-Комфорт"			
10	Принятие решения о наделении председателя совета МКД и/ или одного из членов Совета МКД полномочиями на подписание актов приемки работ и услуг.			
11	Утверждение способа предоставления актов приемки работ и услуг от ООО "Монолит-Комфорт" путем направления документов в адрес председателя Совета МКД нарочно или по почте.			
12	Принятие решения о размещении рекламной конструкции в виде объёмного светового короба или объёмных букв с размерами 1500 мм* 400 мм (10шт) на фасаде МКД, согласно проекта.			
13	Выбор уполномоченного лица для заключения договора на установку и размещение рекламной конструкции в виде объёмного светового короба или объёмных букв с размерами 1500 мм* 400мм (10 шт), на фасаде МКД-Головашеву Ирину Владимировну, а также согласование проектной документации с визуализацией места размещения (в случае рассмотрения вопроса по установке рекламной конструкции).			
14	Принятие решения об определении управляющей организации ООО "Монолит-Комфорт", которая от имени собственников помещений в МКД уполномочена на заключение договоров об использовании общего имущества для размещения вывесок и(или) рекламных конструкций.			
15	Принятие решения об определении ежемесячной платы в размере 200 рублей с 1м ² площади рекламной конструкции за использование части общего имущества - фасада МКД и расходование указанных средств по согласованию с Советом дома.			
16	Принятие решения об установке камер видеонаблюдения на этажах МКД.			
17	<p>Определения источника финансирования работ по установке камер видеонаблюдения на этажах МКД:</p> <p>17.1. За счет дополнительного сбора средств собственников помещений в МКД, в размере указанном в коммерческом предложении и согласованном с Советом дома.</p> <p>17.2. за счет средств, полученных от аренды общего имущества.</p>			

Подпись собственника

(представителя собственника) _____ / _____ /

Ф.И.О.