

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 63 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

13 февраля 2017 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Лапин М.М. пр. А. Невского д.63 кв.46

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **4581,70** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

3110,40 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

67,9%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

**По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**

«за» -	3110,40	голоса	67,9%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

**Решение:**

**Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**

**По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 273 295 руб. 00 коп. (Двести семьдесят три ты-сячи двести девяносто пять руб.), в том числе 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии.**

«за» -	3110,40	голоса	67,9%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

**Решение:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 273 295 руб. 00 коп. (Двести семьдесят три ты-сячи двести девяносто пять руб.), в том числе 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии.**

**По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	3110,40	голоса	67,9%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

**Решение:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	3110,40	голоса	67,9%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

**Решение:**

*Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».*

**По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 258 295 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят восемь тысяч двести девяносто пять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».*

«за» -	3110,40	голоса	67,9%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

**Решение:**

*Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 258 295 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят восемь тысяч двести девяносто пять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».*

**По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии на приобретение оборудования и материалов в размере 200 271 руб. 00 коп. (Двести тысяч двести семьдесят один руб.).*

«за» -	3110,40	голоса	67,9%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

**Решение:**

*Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии на приобретение оборудования и материалов в размере 200 271 руб. 00 коп. (Двести тысяч двести семьдесят один руб.).*

**По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.*

«за» -	3110,40	голоса	67,9%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

**Решение:**

*Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.*

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).