Приложение № 3 к договору управления МКД

от "19" мая 2025 год

**Схема разграничения ответственности управляющей организации и Собственника**

**Собственник** **Управляющая компания**

 «Э» УК

 **Отопление**

Включается внутридомовая система

 отопления, состоящая из стояков,

 обогревающих элементов, регулир-й и

запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях

 «Э» Собственник «Э» УК **ГВС (горячее водоснабжение)**

 до первого отключающего устройства

 на ответвлении от стояка ГВС в

 помещении ***Собственника***, включая

 само отключающее устройство.

 «Э» Собственник «Э» УК **ХВС (холодное водоснабжение)**

 до первого отключающего устройства

 на ответвлении от стояка ХВС в помещении ***Собственника***, включая само отключающее устройство.

 «Э» Собственник «Э»УК **Канализация**

 до первого стыкового соединения

 на ответвление от канализационного

 стояка в помещении Собственника

 «Э »Собственник «Э» УК **Электрическая сеть**

 до индивидуального (квартирного)

 прибора учета электрической энергии

 «Э» Собственник «Э» УК **Газоснабжение**

 до первого отсекающего

 устройства на трубопроводе

 **«Э» -** буквенное обозначение границы эксплуатационной ответственности отмечается пунктирной чертой.

**Собственник: Управляющая компания:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Директор ООО «СК «Ваш дом»

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.М. Азарова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е. С. Мелехин**

**«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.**

 **М.П.**