



Сервисная компания: ООО СК "Азбука"
Адрес: г. Киров, ул. Старославянская 4



Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	4 367,40
площадь МОП клининг, м2	586,50
кол-во квартир	72,00

		Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	19,28
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	3,88
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	3,47
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	9,01
1.4.	Клининг мест общего пользования Комплексная уборка мест общего пользования: -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны (2 раза в неделю); -сухая и влажная уборка лестничных маршей и коридоров паркинга (2 раз в неделю); -протирание отопительных приборов (1 раз в месяц)	2,92
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	0,98
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	8,23
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных. Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	1,77
5.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,82
6.	Текущий ремонт МКД	2,23
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	33,31