

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

-129 512,70
323 056,44

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	303 467,75	2,73
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	282 394,01	2,54
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	15 573,74	0,14
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	5 500,00	0,05
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	554 083,71	4,98
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	346 065,52	3,11
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	208 018,18	1,87
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	1 035 413,98	9,30
	Содержание придомовой территории (дворником)	587 908,75	5,28
	Обработка территории от клещей	13 602,61	0,12
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	103 153,16	0,93
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	84 978,12	0,76
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	158 096,34	1,42
	Услуги спецтехники в зимний период по вывозу снега	87 675,00	0,79
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	345 890,00	3,11
5.	Текущий ремонт	55 646,64	0,50
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	211 547,08	1,90
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и праздн.дн)	40 490,73	0,36
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	33 322,98	0,30
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	15 869,72	0,14
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	121 863,66	1,09
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	1 086 662,78	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	93 826,56	0,84
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	78 215,03	0,70
	Всего затрат за отчетный период:	3 764 753,53	33,81

Начислено согласно тарифов:	2 665 162,65
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 322 973,79
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-1 229 103,58
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	342 188,86

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Наименование услуги	Начислено	Затрачено	Оплачено
Вывоз снега	46 890,89	46 890,89	45 964,69
Вознаграждение председателю	222 676,80	222 676,80	195 172,50

Справочно: Текущий ремонт

К начислению: за 2024, руб.	0,00
Затраты: янв.-дек., руб.	55 646,64
Остаток на 31.12.2024, руб.	-55 646,64