

**АКТ**  
**инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица Шоссейная , дом № 4**

**Наименование организации, проводящей инвентаризацию:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)

**Цель проведения инвентаризации:** Приведение в соответствие сведений о фактически зарегистрированных правах на жилые и нежилые помещения

**Основание проведения инвентаризации:** Приказ № .-ПР «О проведении инвентаризации многоквартирного дома» от 18.08.2018г.

В период с «18» августа 2018 года по «17» сентября 2018 года комиссией в составе:

- председатель комиссии – Генеральный директор Алексеев Г.Е. ;

- члены комиссии: - инженер ПТО – Резнова А.Я.

в присутствии:

Председателя Совета многоквартирного дома, собственника помещения № 59 - Смольникова Н.С.

Собственник помещения № 24 - Людвиг Ю.С.;

Собственник помещения № 24 - Людвиг С.А. ;

произведена инвентаризация жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица Шоссейная.

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ДАННЫМ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА**

Кадастровый номер 42:20:010257:15

Год постройки 2006

Материал стен кирпич

Количество этажей \_\_\_\_\_ 5 \_\_\_\_\_

Общая площадь здания, кв. м (по данным технического паспорта) \_\_\_\_\_ 3555.7 \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м (по данным технического паспорта) \_\_\_\_\_ 3036.9 \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Общая площадь нежилых помещений, кв. м (по данным технического паспорта) \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Количество помещений (по данным технического паспорта) \_\_\_\_\_ 70 \_\_\_\_\_

Оборудование (благоустройство) жилого дома:

водопроводом (да /нет) \_\_\_\_\_ да \_\_\_\_\_

канализацией (да/нет) \_\_\_\_\_ да \_\_\_\_\_

центральной отоплением (да/нет) \_\_\_\_\_ да \_\_\_\_\_

горячим водоснабжением (да/нет) \_\_\_\_\_ да \_\_\_\_\_

ваннами (душем) (да/нет) \_\_\_\_\_ да \_\_\_\_\_

газом (да/нет) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

сетевым (да/нет) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

сжиженным (да/нет) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_

напольными электроплитами (да/нет) \_\_\_\_\_ да \_\_\_\_\_

В ходе проведения инвентаризации многоквартирного дома, получены следующие сведения о жилых и нежилых помещениях:



№	Кадастровый (или условный) номер объекта	Площадь объекта	Номер объекта	Правообладатель (правообладатели)	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	42:20:0102057:274	35,2	1	Ренева Валентина Георгиевна	Собственность, № 42-42-10/001/2008-065 от 17.01.2008
2	42:20:0102057:275	34,8	2	Петраков Станислав Леонидович	Собственность, № 42-42-10/003/2008-151 от 07.02.2008
3	42:20:0102057:102	46,4	3	Степанова Любовь Васильевна	Собственность, № 42-42-10/015/2009-131 от 06.05.2009
4	42:20:0102057:101	34,8	4	Алексахина Елена Евгеньевна	Собственность, № 42-42-10/022/2008-435 от 16.10.2008
5	42:20:0102057:112	42,8	5	Московкин Всеволод Евгеньевич	Собственность, № 42-42/010-42/130/013/2016-510/2 от 29.12.2016
6	42:20:0102057:270	34,5	6	Бондаренко Елена Петровна	Собственность, № 42-42-10/002/2008-617 от 06.03.2008
7	42:20:0102057:268	46,3	7	Кулешова Ирина Викторовна	Собственность, № 42-42-10/021/2011-089 от 18.10.2011
8	42:20:0102057:111	34,7	8	Боброва Тамара Анатольевна	Собственность, № 42-42/010-42/210/003/2016-271/3 от 09.12.2016
9	42:20:0102057:114	34,8	9	Коваленко Елена Владимировна	Собственность, № 42-42-10/009/2008-345 от 18.04.2008
10	42:20:0102057:117	34,5	10	Зайцева Надежда Федоровна	Собственность, № 42-42-10/019/2013-155 от 03.07.2013
11	42:20:0102057:115	46,3	11	Байбурина Татьяна Викторовна	Собственность, № 42-42-10/018/2008-672 от 28.10.2008
12	42:20:0102057:256	34,7	12	Шубин Евгений Николаевич	Собственность, № 42-42-10/012/2012-234 от 30.05.2012г.
13	42:20:0102057:121	34,8	13	Мужбатулин Шарифулла Гумарович	Собственность, № 42-42-10/030/2014-150 от 07.10.2014
14	42:20:0102057:267	34,5	14	Иванов Александр Михайлович	Собственность, № 42:20:0102057:267-42/010/2017-3 от 27.06.2017
15	42:20:0102057:120	46,3	15	Чурай Ирина Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-477 от 19.02.2008, 1/4
16				Абдуллина Анастасия Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-477 от 19.02.2008, 1/4
17				Чурай Артем Викторович	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-477 от 19.02.2008, 1/4
18				Чурай Виктор Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-477 от 19.02.2008, 1/4
19	42:20:0102057:124	34,7	16	Зайнулина Рамзия Авхадьевна	Собственность, № 42-42-10/020/2009-271 от 29.06.2009
20	42:20:0102057:129	34,8	17	Федосеева Марина Геннадьевна	Собственность, № 42-42-10/026/2011-033 от 06.12.2011
21	42:20:0102057:271	34,5	18	Любкина Анна Геннадьевна	Собственность, № 42-42-10/015/2012-017 от 07.06.2012
22	42:20:0102057:127	46,3	19	Макаревич Любовь Алексеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2008-262 от 18.02.2008, 1/4
23				Волокитин Владимир Николаевич	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2008-262 от 18.02.2008, 1/4
24				Волокитина Марина Олеговна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2008-262 от 18.02.2008, 1/4
25				Волокитин Владимир Николаевич	Долевая собственность, № 42-42-10/032/2014-008 от 07.10.2014, 1/4
26	42:20:0102057:131	34,7	20	Габченко Татьяна Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-10/020/2009-046 от 08.06.2009, 1/2
27				Габченко Владимир Михайлович	Долевая собственность, № 42-42-10/020/2009-046 от 08.06.2009, 1/2
28	42:20:0102057:266	34,6	21	Кобзева Татьяна Ивановна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/210/011/2016-60/2 от 08.08.2016, 1/5
29				Кобзев Александр Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42/010-42/210/011/2016-60/3 от 08.08.2016, 1/5
30				Кобзева Алёна Александровна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/210/011/2016-60/6 от 08.08.2016, 1/5



31				Кобзев Андрей Александрович	Долевая собственность, № 42-42/010-42/210/011/2016-60/5 от 08.08.2016, 1/5
32				Кобзева Светлана Дионисиевна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/210/011/2016-60/4 от 08.08.2016, 1/5
33	42:20:0102057:272	46,8	22	Яковлева Ирина Валентиновна; Яковлев Николай Николаевич	Совместная собственность, № 42-42-10/003/2008-296 от 26.02.2008
34	42:20:0102057:106	35,1	23	Чигрин Владимир Юрьевич	Собственность, № 42-42/010-42/105/034/2015-22/3 от 18.12.2015
35	42:20:0102057:276	34,5	24	Людвиг Станислав Александрович; Людвиг Юлия Сергеевна	Совместная собственность, № 42-42-10/012/2008-094 от 05.05.2008
36	42:20:0102057:277	34,7	25	Ткаченко Галина Николаевна	Собственность, № 42-42-10/004/2014-368 от 03.04.2014
37	42:20:0102057:109	46,9	26	Касьянов Александр Сергеевич; Касьянова Ольга Николаевна	Совместная собственность, № 42-42-10/002/2009-231 от 27.01.2009
38	42:20:0102057:273	35,1	27	Волков Олег Александрович	Долевая собственность, № 42-42-10/018/2011-005 от 25.07.2011, 1/4
39				Волков Иван Олегович	Долевая собственность, № 42-42-10/018/2011-005 от 25.07.2011, 1/4
40				Волкова Анастасия Олеговна	Долевая собственность, № 42-42-10/018/2011-005 от 25.07.2011, 1/4
41				Михолап Снежана Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/018/2011-005 от 25.07.2011, 1/4
42	42:20:0102057:269	35,0	28	Галкина Лидия Ивановна	Собственность, № 42-42-10/017/2014-165 от 14.05.2014
43	42:20:0102057:286	34,7	29	Морозова Юлия Геннадьевна	Собственность, № 42-42-10/004/2008-012 от 25.01.2008
44	42:20:0102057:280	46,9	30	Исаенко Денис Вячеславович; Исаенко Татьяна Александровна	Совместная собственность, № 42-42-10/012/2008-082 от 30.04.2008
45	42:20:0102057:278	35,1	31	Ишков Евгений Васильевич; Ишкова Ольга Сергеевна	Совместная собственность, № 42-42-10/001/2008-255 от 07.02.2008
46	42:20:0102057:113	35,0	32	Прокопьева Любовь Егоровна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2009-294 от 18.02.2009, 1/2
47				Прокопьев Владимир Геннадьевич	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2009-294 от 18.02.2009, 1/2
48	42:20:0102057:118	34,7	33	Дергачева Ольга Анатольевна	Собственность, № 42:20:0102057:118-42/010/2017-1 от 23.10.2017
49	42:20:0102057:287	46,9	34	Бауэр Любовь Гайнильяновна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-591 от 04.03.2008, 1/3
50				Окулова Татьяна Петровна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-591 от 04.03.2008, 1/3
51				Окулов Михаил Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-591 от 04.03.2008, 1/3
52	42:20:0102057:126	35,1	35	Смирнова Ирина Павловна	Собственность, № 42-42-10/028/2014-138 от 12.09.2014
53	42:20:0102057:125	35,0	36	Дерянов Виталий Николаевич	Собственность, № 42-42-10/008/2010-441 от 03.03.2010
54	42:20:0102057:130	34,7	37	Александрова Наталья Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-10/018/2008-031 от 12.08.2008, 1/2
55				Александров Дмитрий Александрович	Долевая собственность, № 42-42-10/018/2008-031 от 12.08.2008, 1/2
56	42:20:0102057:262	46,9	38	Горбатов Даниил Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/030/2013-037 от 02.09.2013, 1/4
57				Горбатов Диана Алексеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/030/2013-037 от 02.09.2013, 1/4
58				Горбатов Наталья Владимировна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/005/2015-577/3 от 10.08.2015, 1/2
59	42:20:0102057:281	35,1	39	Жилина Любовь Кузьминична	Собственность, № 42-42-10/001/2008-146 от 28.01.2008
60	42:20:0102057:284	35,0	40	Чеботаева Наталья Владимировна	Собственность, № 42-42-10/001/2008-140 от 28.01.2008
61		43,2	41		Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-624 от 14.04.2008, 1/3



62				Чигряй Любовь Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-624 от 14.04.2008, 1/3
63				Никифорова Анастасия Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-624 от 14.04.2008, 1/3
64	42:20:0102057:103	56,8	42	Белогуб Евгений Викторович; Белогуб Елена Петровна	Совместная собственность, № 42-42-10/023/2008-173 от 06.10.2008
65		59,7	43	Ивченкова Елена Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-440 от 07.03.2008, 1/4
66				Егрэнцова Алина Алексеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-440 от 07.03.2008, 1/4
67				Егрэнцова Татьяна Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-440 от 07.03.2008, 1/4
68	42:20:0102057:100			Ивченков Кирилл Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-440 от 07.03.2008, 1/4
69	42:20:0102057:279	38,7	44	Белая Надежда Гавриловна	Собственность, № 42-42/010-42/105/031/2015-141/2 от 12.11.2015
70		71,2	45	Пилюгин Виктор Александрович	Долевая собственность, № 42:20:0102057:104-42/010/2017-2 от 21.07.2017; 1/4
71				Пилюгина Марина Владимировна	Долевая собственность, № 42:20:0102057:104-42/010/2017-3 от 21.07.2017; 1/4
72				Пилюгина Полина Викторовна	Долевая собственность, № 42:20:0102057:104-42/010/2017-4 от 21.07.2017; 1/4
73	42:20:0102057:104			Пилюгина Арина Викторовна	Долевая собственность, № 42:20:0102057:104-42/010/2017-5 от 21.07.2017; 1/4
74	42:20:0102057:263	37,5	46	Ямлиханов Фарит Ялялетдинович	Собственность, № 42-42/010-42/105/001/2015-73/3 от 23.01.2015
75	42:20:0102057:108	44,0	47	Земляная Раиса Владимировна; Земляной Сергей Анатольевич	Совместная собственность, № 42-42-10/001/2008-482 от 03.03.2008
76		58,3	48	Григорьева Юлия Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-038 от 25.01.2008, 1/3
77				Григорьев Андрей Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-038 от 25.01.2008, 1/3
78	42:20:0102057:282			Григорьев Сергей Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-10/003/2008-038 от 25.01.2008, 1/3
79	42:20:0102057:345	57,9	49	Дегтерев Павел Владимирович; Дегтерева Наталья Викторовна	Совместная собственность, № 42-42-10/002/2008-452 от 20.02.2008
80	42:20:0102057:107	37,9	50	Насыров Тагир Мабинович	Собственность, № 42:20:0102057:107-42/010/2017-1 от 25.08.2017
81		70,6	51	Ветрова Лариса Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-289 от 15.02.2008, 1/2
82	42:20:0102057:283			Ветров Александр Егорович	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-289 от 15.02.2008, 1/2
83		41,3	52	Домрачева Валентина Михайловна	Совместная собственность, № 42:20:0102057:110-42/010/2018-1 от 23.03.2018
84	42:20:0102057:110			Домрачев Геннадий Егорович	
85	42:20:0102057:285	43,4	53	Метелева Наталья Станиславовна; Метелев Денис Геннадьевич	Совместная собственность, № 42-42-10/013/2008-614 от 21.07.2008
86	42:20:0102057:291	58,3	54	Бажайкина Альбина Викторовна; Бажайкин Владимир Семенович	Совместная собственность, № 42-42-10/022/2008-130 от 02.10.2008
87	42:20:0102057:303	57,9	55	Ядыкина Наталья Сергеевна	Собственность, № 42-42/010-42/105/007/2015-485/2 от 12.03.2015
88	42:20:0102057:302	37,9	56	Реут Андрей Анатольевич	Собственность, № 42-42-10/004/2014-227 от 04.03.2014
89		71,0	57	Зеленкин Леонид Вадимович	Долевая собственность, № 42:20:0102057:288-42/010/2017-1 от 12.09.2017, 8/10
				Зеленкин Данил Леонидович	Долевая собственность, № 42:20:0102057:288-42/010/2017-2 от 12.09.2017, 1/10
	42:20:0102057:288			Зеленкин Богдан Леонидович	Долевая собственность, № 42:20:0102057:288-42/010/2017-3 от 12.09.2017, 1/10



90	42:20:0102057:110	41,5	58	Ахмеров Фирзан Мазгунович	Собственность, № 42-42-10/019/2013-221 от 16.07.2013
91	42:20:0102057:294	43,4	59	Смольникова Наталья Сергеевна	Собственность, № 42-42-10/008/2008-088 от 21.03.2008
92	42:20:0102057:296	58,3	60	Максимов Евгений Геннадьевич; Максимова Светлана Юрьевна	Совместная собственность, № 42-42-10/001/2008-243 от 07.02.2008
93	нет	57,9	61		
94	42:20:0102057:119	37,9	62	Насырова Эльвира Мануровна	Собственность, № 42-42-10/021/2013-221 от 16.07.2013
95	42:20:0102057:122	70,6	63	Тулин Борис Борисович	Собственность, № 42-42-10/030/2010-421 от 28.09.2010
96	42:20:0102057:123	41,3	64	Семашко Наталья Александровна	Собственность, № 42-42-10/033/2010-360 от 26.10.2010
97	42:20:0102057:128	43,4	65	Катаева Елена Николаевна	Собственность, № 42-42-10/017/2008-466 от 22.08.2008
98	42:20:0102057:292	58,2	66	Сингулов Евгений Валерьевич; Сингулова Ольга Семеновна	Совместная собственность, № 42-42-10/028/2007-012 от 12.12.2007
99	42:20:0102057:293	57,9	67	Тетерина Людмила Владимировна	Собственность, № 42-42/010-42/130/002/2016-869/2 от 25.05.2016
100	42:20:0102057:295	37,9	68	Лесик Валерий Леонидович; Лесик Юлия Сергеевна	Совместная собственность, № 42-42-10/003/2008-424 от 14.03.2008
101	42:20:0102057:290	70,6	69	Галеева Татьяна Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-10/008/2008-076 от 21.03.2008, 1/4
102				Галеев Андрей Фанильевич	Долевая собственность, № 42-42-10/008/2008-076 от 21.03.2008, 1/4
103				Галеев Фаниль Ахметзянович	Долевая собственность, № 42-42-10/008/2008-076 от 21.03.2008, 1/4
104				Галеева Ольга Алексеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/008/2008-076 от 21.03.2008, 1/4
105	42:20:0102057:289	41,3	70	Бортник Татьяна Васильевна	Собственность, № 42-42-10/034/2014-226 от 27.11.2014
	<b>ИТОГО:</b>	<b>3063,8</b>			

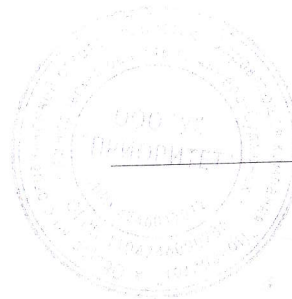
Общая площадь мкд составляет – 3444,5 м2, в том числе :

- Площадь жилых помещений – 3063,8 м2
- Площадь нежилых помещений – 0 м2.
- Места общего пользования (лестничные клетки) – 380,7 м2

Дата составления акта «19» сентября 2018 год

**Председатель комиссии:**

Генеральный директор ООО «УК «Приоритет»



*[Handwritten signature]*

/Г.Е. Алексеев/

**Члены комиссии:**

Инженер ПТО

*[Handwritten signature]*

/Резнова А.Я./

**Присутствующие:**

Председатель Совета многоквартирного дома, собственник помещения № 59 - Севост / Смольникова Н.С. /

Собственник помещения № 24 -

*[Handwritten signature]*

/ Людвиг Ю.С. /

Собственник помещения № 24 -

*[Handwritten signature]*

/ Людвиг С.А. /