

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 28 по ул. Станционной

г.Петрозаводск

6 сентября 2017 года

Окончательный срок приема решений - 15 сентября 2017 г.

Решения сданы инициатору собрания.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 4757,90 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3200,30 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

67,3%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

**По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

|                 |         |        |       |    |         |         |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» -          | 3200,30 | голоса | 67,3% | от | 4757,90 | голосов |
| «против» -      | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Провести капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №28 по ул. Станционная в г.**

**Петрозаводске на общую сумму 562646 руб. 00 коп. (Пятьсот шестьдесят две тысячи шестьсот сорок**

**шесть руб.) за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул.**

**Станционная в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО**

**«ТеплоАвтоматика».**

|                 |         |        |       |    |         |         |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» -          | 3200,30 | голоса | 67,3% | от | 4757,90 | голосов |
| «против» -      | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |

**Решение:**

**Провести капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №28 по ул. Станционная в г.**

**Петрозаводске на общую сумму 562646 руб. 00 коп. (Пятьсот шестьдесят две тысячи шестьсот сорок**

**шесть руб.) за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул.**

**Станционная в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО**

**«ТеплоАвтоматика».**

**По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Утвердить сметную стоимость работ по капитальному ремонту отмостки в размере 562646 руб. 00**

**коп. (Пятьсот шестьдесят две тысячи шестьсот сорок шесть руб.).**

|                 |         |        |       |    |         |         |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» -          | 3200,30 | голоса | 67,3% | от | 4757,90 | голосов |
| «против» -      | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |

**Решение:**

**Утвердить сметную стоимость работ по капитальному ремонту отмостки в размере 562646 руб. 00**

**коп. (Пятьсот шестьдесят две тысячи шестьсот сорок шесть руб.).**

**По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Утвердить Савина И.Э. (кв.89) лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД**

**уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе**

**подписывать соответствующие акты. Срок проведения работ по капитальному ремонту отмостки 3 -**

**4 квартал 2017 года.**

|                 |         |        |       |    |         |         |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» -          | 3200,30 | голоса | 67,3% | от | 4757,90 | голосов |
| «против» -      | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |

**Решение:**

**Утвердить Савина И.Э. (кв.89) лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД**

**уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе**

**подписывать соответствующие акты. Срок проведения работ по капитальному ремонту отмостки 3 -**

**4 квартал 2017 года.**

**По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по капитальному ремонту отмостки в размере 3000 руб. 00 коп. (Три тысячи руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционная в г. Петрозаводске по статье «текущий ремонт» на 01.08.2017 года.*

|                 |         |        |       |    |         |         |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» -          | 3200,30 | голоса | 67,3% | от | 4757,90 | голосов |
| «против» -      | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |

**Решение:**

*Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по капитальному ремонту отмостки в размере 3000 руб. 00 коп. (Три тысячи руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционная в г. Петрозаводске по статье «текущий ремонт» на 01.08.2017 года.*

**По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Оплатить работ по капитальному ремонту отмостки в размере 562646 руб. 00 коп. (Пятьсот шестьдесят две тысячи шестьсот сорок шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционная в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».*

|                 |         |        |       |    |         |         |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» -          | 3200,30 | голоса | 67,3% | от | 4757,90 | голосов |
| «против» -      | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |

**Решение:**

*Оплатить работ по капитальному ремонту отмостки в размере 562646 руб. 00 коп. (Пятьсот шестьдесят две тысячи шестьсот сорок шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционная в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».*

**По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционная в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт», произвести авансирование работ по капитальному ремонту отмостки в размере 30% от сметной стоимости работ на приобретение оборудования и материалов в размере 168793 руб. 00 коп. (Сто шестьдесят восемь тысяч семьсот девяносто три руб.).*

|                 |         |        |       |    |         |         |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» -          | 3200,30 | голоса | 67,3% | от | 4757,90 | голосов |
| «против» -      | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00    | голоса | 0,0%  | от | 4757,90 | голосов |

**Решение:**

*Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционная в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт», произвести авансирование работ по капитальному ремонту отмостки в размере 30% от сметной стоимости работ на приобретение оборудования и материалов в размере 168793 руб. 00 коп. (Сто шестьдесят восемь тысяч семьсот девяносто три руб.).*

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).