

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, пр.Александра Суворова, 15 корпус 9

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	05.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	266 821,21 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 036 080,47 руб.
	в том числе:	-
8	- за содержание дома	1 564 568,12 руб.
9	- за текущий ремонт	131 423,96 руб.
10	- за услуги управления	340 088,39 руб.
11	Получено денежных средств	2 047 035,69 руб.
	в том числе:	-
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 040 041,77 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	-
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	6 993,92 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-25 055,75 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-25 055,75 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	256 456,69 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	201 747,35 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	431 324,42 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	193 726,89 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	181 572,62 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	144 681,68 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	69 170,52 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	340 088,39 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	167 162,09 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 805,15 руб.
Текущий ремонт инженерных сетей		
21	Наименование работы	Текущий ремонт инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 786,83 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 152,33 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 187,35 руб.
Обслуживание котельной		
21	Наименование работы	Обслуживание котельной
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	77 816,84 руб.
Обслуживание ГРП		
21	Наименование работы	Обслуживание ГРП
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	146 410,92 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b>		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	181 464,12 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	191 787,68 руб.

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

<b>Отопление</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	344,1805
40	Начислено потребителям	315 596,26 руб.
41	Оплачено потребителями	240 241,32 руб.
42	Задолженность потребителей	56 992,69 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	315 596,26 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	322 687,98 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	54 468,79 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

<b>Электроснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	181291
40	Начислено потребителям	658 996,52 руб.
41	Оплачено потребителями	648 512,15 руб.
42	Задолженность потребителей	73 960,79 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	658 996,52 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	647 793,39 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	59 239,77 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

<b>Горячее водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	1671
40	Начислено потребителям	97 542,33 руб.
41	Оплачено потребителями	95 557,88 руб.
42	Задолженность потребителей	11 113,70 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	97 542,33 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	95 711,84 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	9 450,52 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

<b>Холодное водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	6276
40	Начислено потребителям	443 745,56 руб.
41	Оплачено потребителями	430 103,48 руб.
42	Задолженность потребителей	49 720,50 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	443 745,56 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	431 548,88 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	40 261,77 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-

**ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51	Направлено претензий потребителям-должникам	2
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	8 038,86 руб.

Экономист Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.