

Решение собственника при голосовании на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Киевская, 1776

г. Симферополь

« ____ » _____ 2025г.

Форма проведения собрания – **ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГИС ЖКХ.**

Участники собрания-собственники помещений в МКД по адресу город Симферополь ул.Киевская,1776.

Дата и время проведения голосования с «01 » августа 2025 года в 12 час. 00 мин. по « 31» августа 2025 года до 22 час 00 мин.

Сведения о собственнике (представителе собственника по доверенности, с указанием № и даты доверенности) помещения:

Ф.И.О _____

Серия, №, дата выдачи документа, удостоверяющего личность, СНИЛС: _____

Сведения о помещении: (в таблице необходимо подчеркнуть нужный вариант либо заполнить недостающие сведения)

Вид помещения (подчеркнуть)	№ помещения (квартиры)	Площадь помещения	Доля собственника помещения в %	№ документа, дата выдачи права собственности на помещение.
Жилое /нежилое				

№ п/п	Решение по вопросам, поставленному на голосование	за	против	воздержался
1	Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) ООО "МОНОЛИТ-КОМФОРТ", ОГРН 1149102086517.			
2	Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по электронной почте: comfort@monolit.net			
3	Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы считаются собственники помещений в данном доме, проголосовавшие в электронной форме, а также собственники, решения которых получены до даты и времени окончания проведения голосования, указанных в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.			
4	Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы 60 дней.			

5	Утверждение платы за услуги охраны МКД в размере 26,73 рублей за 1 кв.м помещения, с последующей индексацией платы за услуги охраны в соответствии с изменением уровня потребительских цен за каждый истекший год в форме базового индекса потребительских цен, рассчитываемого Росстатом. При этом ежегодное оформление решениями общих собраний собственниками изменений данных цен (тарифов) не требуется. В случае принятия решения поручить управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» заключить договор с поставщиком услуги по охране, с последующим ежемесячным выставлением собственникам помещений в многоквартирном доме, в платежном документе отдельной строкой.			
6	Принятие решение об установке автоматики двух ворот и спец. сигнала для проезда экстренных служб за счет средств собственников помещений МКД из расчета 15,06 рублей за 1 кв.м помещения, принадлежащего на праве собственности, и оплатой единовременно на основании счета выставленного ООО «Монолит-Комфорт» собственникам помещений в МКД. и установить размер ежемесячной платы за обслуживание автоматики двух ворот 1,03 руб за 1 кв.м. рублей с 1 м.кв помещения, принадлежащего на праве собственности, с включением в платежный документ по ЖКУ отдельной строкой.			

Подпись собственника (представителя собственника) _____ / _____ / Ф.И.О.