

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Битакская, 17а

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	19.03.2024
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2023
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	113 567,85 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 427 673,36 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 028 825,04 руб.
9	- за текущий ремонт	56 247,84 руб.
10	- за услуги управления	342 600,48 руб.
11	Получено денежных средств	1 353 044,11 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 330 587,79 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	11 400,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	11 056,32 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-80 209,96 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-120 409,96 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	40 200,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	199 597,10 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	98 689,44 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	184 083,84 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	57 629,61 руб.
Озеленение территории		
21	Наименование работы	Озеленение территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	145 738,64 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	195 333,48 руб.
Обслуживание насосных групп		
21	Наименование работы	Обслуживание насосных групп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 113,56 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	87 439,92 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 045,40 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	51 134,40 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	342 600,48 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	45 741,47 руб.

	Услуги охраны	Услуги охраны	
21	Наименование работы		163 630,08 руб.
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ	
21	Наименование работы		120 677,28 руб.
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
	Дератизация, дезинсекция	Дератизация, дезинсекция	
21	Наименование работы		448,00 руб.
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий		-
28	Количество удовлетворенных претензий		-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
30	Сумма произведенного перерасчета		-
	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		42 321,64 руб.
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		-
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		48 261,21 руб.
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		-
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
	Электроснабжение	Электроснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	кВт/ч	
38	Единица измерения		15551
39	Общий объем потребления		56 295,55 руб.
40	Начислено потребителям		53 461,17 руб.
41	Оплачено потребителями		9 085,55 руб.
42	Задолженность потребителей		56 295,55 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		56 819,55 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		5 160,03 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
	Холодное водоснабжение	Холодное водоснабжение и водоотведение	
37	Вид коммунальной услуги	куб. м	
38	Единица измерения		7459
39	Общий объем потребления		384 762,63 руб.
40	Начислено потребителям		371 162,16 руб.
41	Оплачено потребителями		39 175,66 руб.
42	Задолженность потребителей		384 762,63 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		396 184,94 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		19 626,18 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий		-
48	Количество удовлетворенных претензий		-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
50	Сумма произведенного перерасчета		-
	ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам		17
52	Направлено исковых заявлений		
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		39 654,31 руб.

Экономист

Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"

Шандер О.А.

