

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 22 по ул. Лесной

г.Петрозаводск

01 ноября 2022 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 19 октября 2022 года в 15:00 часов.

Место проведения очной части собрания – ООО «ТеплоАвтоматика», г. Петрозаводск, ул. Лесная, д.34, каб.1

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 31 октября 2022 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3324,40** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

486,10 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

14,6%

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.**

**Вопросы повестки дня:**

- 1. Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**
- 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 46 руб. 87 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 октября 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**
- 3. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом инфляции за 2021 год в размере 30 руб. 56 коп. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 октября 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)