

ОТЧЁТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2024 год собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Советская, д. 30, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш дом».

| N п/п | Наименование мероприятия  | Цель мероприятия  | Применяемые технологии, оборудование и материалы  | Источник финансирования          | Дата выполнения        | Расход (тыс. руб.) | Ожидаемое снижение энергозатрат сов. (%) | Срок окупаемости (год) | Выполнение   |
|-------|---|---|---|----------------------------------|------------------------|--------------------|--|------------------------|--|
| 1     | 2   | 3   | 4   | 5                                | 6                      | 7                  | 8  | 9                      | 10   |
| 1     | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления  | 1. Рациональное использование тепловой энергии;<br>2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления<br>3. Улучшение качества теплонаблюдения                            | Промывочные машины и реагенты   | Плата за содержание и ремонт МКД | Июнь-август            | 39,18              | 80%                                      | 1,05                   | Выполнено  |
| 2     | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы  | 1. Экономия электроэнергии,<br>2. Улучшение качества освещения  | Люминесцентные, светодиодные лампы  | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости  | 1,65               | 8%                                       | 1,52                   | Выполнено  |
| 3     | Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей  | 1. Снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2. Рациональное использование тепловой энергии;<br>3. Усиление безопасности жителей  | Автоматические дверные доводчики, дверные пружины.  | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости  |                    | 2%                                       | 0,8                    | Ремонт ведется по мере поступления заявок                |
| 4     | Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах | Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки  | Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.  | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости  | 1,10               | 2%                                       | 0,7                    | Ремонт производится по мере поступления заявок           |
| 5     | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования  | 1. Автоматическое регулирование освещенности;<br>2. Экономия электроэнергии   | 1. Светильники свето-акустические с датчиком движения.<br>2. Проектор светодиодный                            | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости  | 11,00              | 8%                                       | 1,75                   | Ремонтные работы производятся по мере поступления заявок |
| 6     | Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)  | 1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям<br>2. Повышение безопасности<br>3. Информативность по организации ремонта, содержания и управления МКД | Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом» | Плата за содержание и ремонт МКД | Не менее 3-х раз в год | 0,22               | 2%                                       | 0,8                    | Работы выполняются на постоянной основе.                 |
| 7     | Распространение апитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению   | Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям   | Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом» | Плата за содержание и ремонт МКД | Не менее 3-х раз в год | 0,22               | 2%                                       | 0,8                    | Работы выполняются на постоянной основе.                 |

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Е.С. Мелехин