

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2021г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	3179.5
	чел.	124
<i>Начислено</i>		1 267 021.93
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	307 902.84
	Содержание, управление МКД	912 144.24
	Электроэнергия на СОИ	43 923.49
	ХВС на СОИ	3 051.36
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		1 380 128.24
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	959 119.09
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	888 038.40
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	71 080.69
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	43 923.49
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	5 759.40
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	3 051.36
	Услуги банка и почты по сбору платежей	18 346.44
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	421 009.15
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	421 009.15
<i>Итого по тек. ремонту</i>		-113 106.31
<i>Итого начислено</i>		1 267 021.93
<i>Итого расходы</i>		1 380 128.24
<i>Получено доходов</i>		1 244 737.06
<i>Задолженность на начало отчетного года</i>		194 547.97
<i>Задолженность на конец отчетного года</i>		216 832.84
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		11.5%
Процент оплаты за отчетный год		98.0%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.		155599.71
Средства от использования общего имущества МКД		6 858.00
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.</i>		49 351.40
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.		23.92
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.		8.07
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		1.39
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		0.08

Директор ООО "СК "Ваш дом"



О.И. Котлярова

Исп. Дедаева В.Н.