

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"

Исполнительный директор

Адрес: г. Ульяновск ул. Еремецкого, 34 к.2

С. И. Морозов _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	8 799,00
площадь МОП клининг, м2	1 439,50
площадь чердаков и подвалов, м2	1 275,70
кол-во квартир	205

	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	24,35
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	4,15
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	6,28
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	8,85
1.4.	Клининг мест общего пользования -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны; -сухая и влажная уборка лестничных маршей; -протирание отопительных приборов	5,07
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	6,39
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	7,85
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	0,90
5.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,30
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	40,79