

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 4 по ул. М. Мерецкова

г.Петрозаводск

14 июля 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 1 июня 2020 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. М. Мерецкова, д.4 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 13 июля 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **6412,60 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**3727,40 голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании

**58,1%**

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.**

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	3637,60	голоса	97,6%	от	3727,40	голосов
«против» -	60,80	голоса	1,6%	от	3727,40	голосов
«воздержался» -	29,00	голоса	0,8%	от	3727,40	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления**

**Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 29 руб. 75 коп (в том числе 43 коп. – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 августа 2020 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

«за» -	314,80	голоса	8,4%	от	3727,40	голосов
«против» -	3242,70	голоса	87,0%	от	3727,40	голосов
«воздержался» -	169,90	голоса	4,6%	от	3727,40	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

**Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления**

**Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений собственников помещений в размере 29 руб. 41 коп (в том числе 43 коп. – услуги за сбор капитального ремонта) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 августа 2020 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

«за» -	557,00	голоса	14,9%	от	3727,40	голосов
«против» -	2514,70	голоса	67,5%	от	3727,40	голосов
«воздержался» -	655,70	голоса	17,6%	от	3727,40	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

\_\_\_\_\_ (Подпись)

Секретарь собрания:

\_\_\_\_\_ (Подпись)