

Протокол № 8/н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, дом 1, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Анжеро-Судженск

« 01 » 11 2021 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений – Собственник помещения № 19 в многоквартирном доме № 1, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, - Иржинов Евгений Иванович

зарегистрирован по адресу: 652470, Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. Ленинская д. 1 кв. 19

документом подтверждающим право собственности является: договор купли-продажи № 42-42-10/001/2019-4780723 74.0009

Форма проведения внеочередного общего собрания: очно-заочная форма

Время проведения собрания: 16 ч 00 мин

Место проведения собрания и подведения итогов голосования: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, дом № 1 (двор многоквартирного дома)

Очная часть собрания состоялась: « 21 » октября 2021 г. в 16 ч. 00 мин., по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, дом № 1, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть собрания состоялась в период:
Дата начала голосования - « 21 » октября 2021 г. с 16 ч. 30 мин.
Дата окончания голосования - « 31 » октября 2021 г. в 20 ч. 00 мин.

Место передачи (приема) оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, дом № 1, кв. .

Срок окончания приема оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений многоквартирного дома до 20 ч. 00 мин. « 31 » октября 2021 г.

Дата и место подсчета голосов с « 10 » октября 2021 г., Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, дом № 1, кв. 19.

Общая площадь многоквартирного дома: 2041,6 кв.м.
Общая площадь жилых помещений: 1715,9 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений: 325,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан: 1715,9 кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц: 325,7 кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности: кв.м.

Лица, присутствовавшие на очной части общего собрания собственников помещений: согласно листу регистрации (Приложение № к протоколу)

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

№ п/п	Приглашенное лицо	Документ, удостоверяющий полномочия представителя помещения/представителя юридического лица	Цель участия в общем собрании	Подпись
1	<u>Иржинов Евгений Иванович</u>			

Уведомление собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений проводилось путем вручения собственникам помещений сообщения о проведении внеочередного общего собрания и заполнения реестра передачи сообщений, а также путем размещения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, дом № 1, собственники владеют 2041,6 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, пер. Электрический, дом № 1, приняли участие собственники и их представители в количестве 27 человек, владеющие 1092,45 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 53,5% голосов, от общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Принятие решения об установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома.
4. Утверждение схемы размещения ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, вида ограждающего устройства (внешний вид) и технических характеристик (Приложение № 1 – схема, вид и технические характеристики ограждающего устройства).
5. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома).
6. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, в размере 99 151,00 (Девяносто девять тысяч сто пятьдесят один рубль 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства)
7. Утверждение следующих вариантов финансирования и оплаты стоимости работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома:
 - 7.1. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчёта 275,42 (двести семьдесят пять рублей, сорок две копейки) руб. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» ноября 2021г. по «31» октября 2022г.
 - 7.2. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчёта 4,06 (четыре руб. шесть коп.) руб. с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего собственнику помещения, в период с «01» ноября 2021г. по «31» октября 2022г.
8. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 4 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

9. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 72 000,00 (Семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)
10. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.
11. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
12. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Труханова Светлана Олеговна, с вопросом о выборе председателя и секретаря общего собрания

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений Труханова Светлана Олеговна

собственника помещения № 19 по адресу: г. Анжеро-Судженск пр. Лесозаводский, дом № 1 и секретарем общего собрания собственников помещений Тригореву Татьяна Николаевна

собственника помещения № 3 по адресу: г. Анжеро-Судженск пр. Лесозаводский, дом № 1

Решили (постановили): По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
1092,45	100%	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений Труханова Светлана Олеговна

собственника помещения № 19 по адресу: г. Анжеро-Судженск пр. Лесозаводский, дом № 1 и секретарем общего собрания собственников помещений Тригореву Татьяну Николаевну

собственника помещения № 3 по адресу: г. Анжеро-Судженск пр. Лесозаводский, дом № 1

2. По второму вопросу: Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3 человек

Слушали: Труханова Светлана Олеговна, с вопросом о выборе счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3 человек

Предложено: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3 человек, следующих лиц: Труханов Евгений Олегович (указать ФИО полностью) св. 19, Тригореву Татьяна Николаевна св. 3, Юсупов Евгений Александрович св. 17.

Решили (постановили): По второму вопросу: Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3 человек

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
1092,45	100%	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3 человек, следующих лиц:

Труфанов Евгений Александрович ст.19
Тришкова Татьяна Николаевна ст.3, Телестов
Евдокимов Петр Романович ст.11.
(указать ФИО полностью)

3. По третьему вопросу: Принятие решения об установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома.

Слушали: Труфанова Евгения Александровича, с вопросом о принятии решения об установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома.

Предложено: Установить ограждающее устройство на территории многоквартирного дома.

Решили (постановили): По третьему вопросу: Принятие решения об установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
853,95	78,17%	238,5	21,83%	0	0

Принято решение: Установить ограждающее устройство на территории многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу: Утверждение схемы размещения ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, вида ограждающего устройства (внешний вид) и технических характеристик (Приложение № 1 – схема, вид и технические характеристики ограждающего устройства).

Слушали: Труфанова Евгения Александровича, с вопросом об утверждении схемы размещения ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, вида ограждающего устройства (внешний вид) и технических характеристик (Приложение № 1 – схема, вид и технические характеристики ограждающего устройства).

Предложено: Утвердить схему размещения ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, вида ограждающего устройства (внешний вид) и технических характеристик (Приложение № 1 – схема, вид и технические характеристики ограждающего устройства).

Решили (постановили): По четвертому вопросу: Утверждение схемы размещения ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, вида ограждающего устройства (внешний вид) и технических характеристик (Приложение № 1 – схема, вид и технические характеристики ограждающего устройства).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
769,75	70,46%	322,7	29,54%	0	0

Принято решение: Утвердить схему размещения ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, вида ограждающего устройства (внешний вид) и технических характеристик (Приложение № 1 – схема, вид и технические характеристики ограждающего устройства).

5. По пятому вопросу: Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома).

Слушали: Грушева Елена Александровна, с вопросом о принятии решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома).

Предложено: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома).

Решили (постановили): По пятому вопросу: Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
671,15	61,43%	381,4	34,91%	0	0

Принято решение: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома).

6. По шестому вопросу: Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, в размере 99 151,00 (Девяносто девять тысяч сто пятьдесят один рубль 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства)

Слушали: Грушева Елена Александровна, с вопросом о принятии решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, в размере 99 151,00 (Девяносто девять тысяч сто пятьдесят один рубль 00 копеек)

руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства)

Предложено: Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, в размере 99 151,00 (Девяносто девять тысяч сто пятьдесят один рубль 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства).

Решили (постановили): По шестому вопросу: Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, в размере 99 151,00 (Девяносто девять тысяч сто пятьдесят один рубль 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства)

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
74,05	65,08%	38,4	34,91%	0	0

Принято решение: Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, в размере 99 151,00 (Девяносто девять тысяч сто пятьдесят один рубль 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства).

7. По седьмому вопросу: Утверждение следующих вариантов финансирования и оплаты стоимости работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома:

7.1. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчёта 275,42 (двести семьдесят пять рублей, сорок две копейки) руб. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» июля 2021г. по «31» октября 2022г.

7.2. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчёта 4,06 (четыре руб. шесть коп.) руб. с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего собственнику помещения, в период с «01» июля 2021г. по «31» октября 2022г.

Слушали по вопросу 7.1.: Труханова Елена Владимировна с вопросом об утверждении следующего варианта финансирования и оплаты стоимости работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома:

7.1. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчёта 275,42 (двести семьдесят пять рублей, сорок две копейки) руб. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» июля 2021г. по «31» октября 2022г.

Предложено по вопросу 7.1.: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома:

путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 275,42 (двести семьдесят пять рублей, сорок две копейки) руб. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» ноября 2021г. по «31» октября 2022г.

Решили (постановили): По вопросу 7.1.: Утверждение следующего варианта финансирования и оплаты стоимости работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома:

Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 275,42 (двести семьдесят пять рублей, сорок две копейки) руб. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» ноября 2021г. по «31» октября 2022г.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
96,8	8,86%	941,45	86,18%	0	0

Принято решение по вопросу 7.1.: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 275,42 (двести семьдесят пять рублей, сорок две копейки) руб. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» ноября 2021г. по «31» октября 2022г.

Слушали по вопросу 7.2.: Труханова Евгения Александровна, с вопросом об утверждении следующего варианта финансирования и оплаты стоимости работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома:

7.2. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 4,06 (четыре руб. шесть коп.) руб. с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего собственнику помещения, в период с «01» ноября 2021г. по «31» октября 2022г.

Предложено по вопросу 7.2.: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 4,06 (четыре руб. шесть коп.) руб. с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего собственнику помещения, в период с «01» ноября 2021г. по «31» октября 2022г.

Решили (постановили): По вопросу 7.2.: Утверждение следующего варианта финансирования и оплаты стоимости работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома:

Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 4,06 (четыре руб. шесть коп.) руб. с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего собственнику помещения, в период с «01» ноября 2021г. по «31» октября 2022г.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
96,8	8,86%	941,45	86,18%	0	0

не Принято решение по вопросу 7.2.: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка ограждающего устройства», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 4,06 (четыре руб. шесть коп.) руб. с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего собственнику помещения, в период с «__» _____ 2021г. по «__» _____ 2022г.

8. По восьмому вопросу: Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 4 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Слушали: Труханова Светлана Николаевна, с вопросом о принятии решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 4 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Предложено: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 4 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решили (постановили): По восьмому вопросу: Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 4 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
343,8	31,47%	654,55	59,91%	0	0

не Принято решение: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 4 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

9. По девятому вопросу: Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 72 000,00 (Семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

Слушали: Труханова Светлана Николаевна, с вопросом о принятии решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 72 000,00

(Семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

Предложено: Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 72 000,00 (Семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

Решили (постановили): По девятому вопросу: Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 72 000,00 (Семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
383,7	35,12%	708,75	64,88%	0	0

И **Принято решение:** Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 72 000,00 (Семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

10. По десятому вопросу: Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Слушали: Труханова Елена Александровна, с вопросом об утверждении порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Предложено: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решили (постановили): По десятому вопросу: Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
383,7	35,12%	708,75	64,88%	0	0

И **Принято решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

11. По одиннадцатому вопросу: Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Тружанова Евгения Александровна, с вопросом о порядке уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): По одиннадцатому вопросу: Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
983,25	90%	109,2	10%	0	0

Принято решение: Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

12. По двенадцатому вопросу: Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Тружанова Евгения Александровна, с вопросом о выборе места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

Решили (постановили): По двенадцатому вопросу: Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
992,55	90,86%	99,9	9,14%	0	0

Принято решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

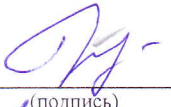
Приложения к протоколу внеочередного общего собрания:

- 1) Схема, вид и технические характеристики ограждающего устройства на 1 л. в 1 экз.
- 2) Перечень дополнительных работ по установке ограждающего устройства на территории многоквартирного дома на — л. 1 экз.

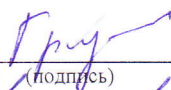
- 3) Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке ограждающего устройства на 4 л. 1 экз.
- 4) Перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на — л. 1 экз.
- 5) Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на 1 л. 1 экз.
- 6) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 7) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников на 2 л., в 1 экз.
- 8) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников на 3 л., в 1 экз.
- 9) Бюллетени собственников помещений в многоквартирном доме в количестве 23 шт.
- 10) Реестр вручения собственникам бюллетеней на 3 л., 1 экз.
- 11) Лист регистрации участников, на 4 л., в 1 экз.;

Подписи:

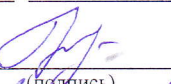
Председатель общего собрания



 (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 «01» _____ 11 2021 г.

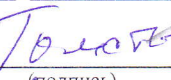
Секретарь общего собрания


 (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 «01» _____ 11 2021 г.

Члены счетной комиссии:


 (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 «01» _____ 11 2021 г.


 (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 «01» _____ 11 2021 г.


 (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 «01» _____ 11 2021 г.