

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 7 по улице Машезерская

г.Петрозаводск

29 марта 2013 год

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Власова Е.Ю.

ул. Машезерская, д. 7, кв. 17.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **3358,80** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2707,30** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **80,6%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

**По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:**

*«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 16,10 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 7 по ул. Машезерская, графа 4)».*

«за» -	757,40	голоса	28,0%	от	2707,30	голосов
«против» -	1919,80	голоса	70,9%	от	2707,30	голосов
«воздержался» -	30,10	голоса	1,1%	от	2707,30	голосов

**Решение:**

*не принято.*

**По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:**

*«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества, с увеличенным объемом работ по текущему ремонту в размере 21,66 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 7 по ул. Машезерская, графа 5)».*

«за» -	0,00	голоса	0,0%	от	2707,30	голосов
«против» -	2677,20	голоса	98,9%	от	2707,30	голосов
«воздержался» -	30,10	голоса	1,1%	от	2707,30	голосов

**Решение:**

*не принято.*

**По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:**

*«Утвердить размер платы за вывоз бытовых отходов в размере 3,54 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013г.».*

«за» -	826,60	голоса	30,5%	от	2707,30	голосов
«против» -	1733,60	голоса	64,0%	от	2707,30	голосов
«воздержался» -	147,10	голоса	5,4%	от	2707,30	голосов

**Решение:**

*не принято.*

**вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Утвердить размер платы за техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание общедомового газового оборудования в размере 1,19 руб. в месяц с 01 апреля 2013г.».**

«за» -	1895,70 голоса	70,0%	от	2707,30 голосов
«против» -	763,40 голоса	28,2%	от	2707,30 голосов
«воздержался» -	48,20 голоса	1,8%	от	2707,30 голосов

**Решение:**

**Утвердить размер платы за техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание общедомового газового оборудования в размере 1,19 руб. в месяц с 01 апреля 2013г.**

**По вопросу № 5 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 1,02 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.».**

«за» -	1672,30 голоса	61,8%	от	2707,30 голосов
«против» -	975,10 голоса	36,0%	от	2707,30 голосов
«воздержался» -	59,90 голоса	2,2%	от	2707,30 голосов

**Решение:**

**Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 1,02 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.**

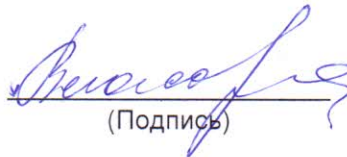
Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Власова Е.Ю.

  
(Подпись)