

ОТЧЁТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2024 год в отношении имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Гоголя, д. 9, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш дом».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергоресур сов. (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии. 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. 3. Улучшение качества теплоснабжения.	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	145,24	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,85	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвальных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подвездол; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	7,78	2%	0,5	Установлены дверные доводчики. Работы выполняются по мере поступления заявок.
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и сколотых стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подвездах	Снижение потерь тепла и инфракрасции через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	7,78	2%	0,8	Работы выполняются по мере поступления заявок.
5	Оштукатуривание наружных стен (по заявлению жильцов)	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка, гидроизоляции конструкции от разрушительного воздействия влаги; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	25,3	8%	2,05	Выполнено
6	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подвездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информатизация по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,44	2%	0,8	Ведется на постоянной основе
7	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,44	2%	0,8	Ведется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Е.С. Мелехин