

<b>1. Отчетный период</b>			
Дата начала отчетного периода	01.01.2023		год
Дата конца отчетного периода	31.12.2023		год
<b>2. Общая информация о начислениях и оплате за отчетный период</b>			
Задолженность потребителей (на начало периода)	5 664,54		руб.
<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию, управлению и текущему ремонту, всего</b>	<b>331 341,70</b>		<b>руб.</b>
<i>в том числе</i>			
-за текущий ремонт	41 000,03		руб.
<b>Получено денежных средств, всего</b>	<b>337 558,59</b>		<b>руб.</b>
<i>в том числе</i>			
-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	337 558,59		руб.
-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00		руб.
-субсидий	0,00		руб.
-денежных средств от использования общего имущества	0,00		руб.
Задолженность потребителей (на конец периода)	0,00		руб.
<b>3. Детальный перечень проведенных работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за отчетный период</b>			
Наименование работы (услуги) по текущему ремонту	Единица измерения	Объем	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за отчетный период, руб.
Работы по текущему ремонту в 2023 году не проводились			
Остаток средств по текущему ремонту на конец отчетного периода, руб.			96 365,94
<b>4. Работы (услуги) по содержанию общего имущества многоквартирного дома за отчетный период</b>			
Наименование работ (услуг) по содержанию общего имущества	Фактическая стоимость работ (услуг) за отчетный период (12 месяцев), руб.		
<b>Работы, необходимые для содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома:</b> гидравлические испытания системы отопления, промывка трубопроводов системы центрального отопления; техническое обслуживание и выполнение ремонтных работ внутридомовых трубопроводов, запорной арматуры и оборудования системы центрального отопления; осмотры; проверка исправности тепловой изоляции трубопроводов; техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования систем горячего водоснабжения (при наличии), холодного водоснабжения, систем водоотведения.	45 769,80		

<p><b>Работы, необходимые для содержания конструктивных элементов многоквартирного дома:</b> несущих (фундаментов, стен, элементов крыш и пр.), ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки и пр.); проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу; элементов мусоропровода (при наличии); осмотры мест общего пользования и подвальных помещений. <b>Дератизационные мероприятия. Работы, необходимые для содержания дымовых и вентиляционных каналов</b> многоквартирного дома. <b>Работы, необходимые для содержания внутридомовой системы электроснабжения</b> в многоквартирном доме. <b>Работы и услуги по содержанию земельного участка</b>, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома. <b>Уборка помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома.</b></p>	148 953,92
---	------------

<p><b>Прочие работы</b>, необходимые для содержания общего имущества многоквартирного дома: <b>аварийно-диспетчерское обслуживание; обслуживание лифтового оборудования</b> (при наличии); <b>техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обслуживание ВДГО, диагностика ВДГО (при наличии газоснабжения); коммунальные ресурсы</b>, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (при наличии ГВС); <b>услуги по управлению многоквартирным домом:</b> регистрационный учет граждан, услуги ООО "Расчетно-информационный центр ЖХ", услуги по управлению многоквартирным домом.</p>	95 674,08
--	-----------

<b>Всего выполнено работ (оказано услуг) по содержанию общего имущества за отчетный период, руб.</b>	<b>290 397,80</b>
--	-------------------

<i>размер платы руб./ кв.м. в мес.</i>	23,41
--	-------

<b>Всего проведено работ (оказано услуг) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за отчетный период, руб.</b>	<b>290 397,80</b>
---	-------------------

**5. Информация о количестве поступивших и выполненных заявках (обращениях) за отчетный период**

	<b>Поступило</b>	<b>Выполнено</b>
Обращения (заявки) по содержанию внутридомового инженерного оборудования	9	9
Обращения (заявки) по содержанию конструктивных элементов многоквартирного дома	13	13
Обращения (заявки) по содержанию придомовой территории	8	8
Обращения (заявки) по содержанию внутридомовой системы электроснабжения в многоквартирном доме	3	3
Обращения (заявки) по уборке мест общего пользования многоквартирного дома	2	2
Обращения (заявки) по устранению аварийных повреждений на внутридомовых инженерных сетях многоквартирного дома	5	5

**6. Информация о претензионно-исковой работе за отчетный период**

<b>Наименование</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Количество</b>
Исковое заявление	шт.	1
<i>из них оплачено</i>	<i>руб.</i>	<i>0,00</i>

гензия	шт.	2
из них оплачено	руб.	2 896,12

Директор ООО "ТеплоАвтоматика"



Макарова М.И.