

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведен ных работ	Ед. изм. Работ	Фактичес кое кол. / объем	Фактическая стоимость за единицу работ, руб	Фактическая стоимость в год, тыс. руб
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1	КХ	1	427568,28	427,56828
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					135,57114
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	299	M2	62,3	2,76	51,41245
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	52	M2	384,6	2,41	48,19807
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	299	M2	6	3,72	6,67368
2.5	Мытье пола кабины лифта	299	M2	2,2	3,97	2,61147
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	12	M2	62,3	3,94	2,94554
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	12	M2	384,6	3,1	14,30712
2.7	Мытье окон	1	M2	18	10,15	0,18270
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	ШТ	39	2,11	0,08229
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	M2	57,6	4,94	0,28454
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	M2	3,6	4,91	0,03535
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1	M2	14,28	4,73	0,06754
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1	M2	14,8	3,18	0,04706
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	M2	0,48	6,1	0,00586
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1	M2	37,68	3,03	0,11417
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	M2	3,2	2,46	0,00787
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	24	M2	12,7	4,36	1,32893
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	M2	167	1,99	0,33233
2.12	Уборка мусороприемной камеры	365	M2	1,5	10,78	5,90205
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	КХ	1	1032,12	1,03212
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					59,52548
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	365	M3	0,61	267,35	59,52548
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					53,24096
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	КХ	1	2178,4	2,17840
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	КХ	1	3397,37	3,39737
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	КХ	1	9171,15	9,17115
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	КХ	1	261,52	0,26152
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	КХ	1	7,36	0,00736
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	1	КХ	1	1105,35	1,10535
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	КХ	1	2799,54	2,79954
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	КХ	1	1629,18	1,62918
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	КХ	1	7266,14	7,26614
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	КХ	1	378,41	0,37841
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	КХ	1	8321,25	8,32125
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	КХ	1	4930,68	4,93068
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	КХ	1	11794,61	11,79461
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					614,32099
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	КХ	1	63710,41	63,71041
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	КХ	1	14141,66	14,14166
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	ШТ	66	119,91	7,91406
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	ШТ	95	97,31	9,24445
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	КХ	1	54000	54,00000
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	КХ	1	242360,29	242,36029
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	КХ	1	63409,35	63,40935
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	КХ	1	47803,99	47,80399
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	КХ	1	15171,8	15,17180
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	КХ	1	96564,98	96,56498
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					258,19777
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52	ШТ	6	23,29	7,26648
7.5	Мойка сменных мусоросборников	365	ШТ	1	10,99	4,01135
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	12	ШТ	1	75,02	0,90024
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	12	ШТ	6	19,32	1,39104
7.8	Дезинфекция мусоросборников	12	ШТ	1	13,72	0,16464
7.9	Устранение засора	1	ШТ	220	1082,25	238,09500
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	КХ	1	6369,02	6,36902
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					64,72224
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1	ШТ	2	32361,12	64,72224
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					6,07704
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	12	ШТ	1	506,42	6,07704
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции					52,80000
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)(Прочистка дымовых и вентиляционных каналов)	1	M	480	110	52,80000
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования					40,00254
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	ШТ	73	547,98	40,00254
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме					25,70442
12.1	Устранение аварии	1	M2	3497,2	7,35	25,70442
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)					80,15565
14	Расход воды на общедомовые нужды	1	M3	1	2728,19	2,72819
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме					8,92918
16.1	Техническая инвентаризация	1	ШТ	1	2542,36	2,54236
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)(Анализ воды)	1	ШТ	1	6386,82	6,38682
ИТОГО ПО ФАКТУ:						1 829,54388

Генеральный директор ООО УК "Галактика"

Головань С.Н.

