

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 48А по ул. Машезерской

г.Петрозаводск

11 марта 2016 г

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Харченко В.Б. ул. Машезерская д. 48А кв.12

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **4718,40 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2693,70** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **57,1%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

В связи с аварийной ситуацией дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома ремонт балконной плиты квартиры №35 в МКД №48А по ул. Машезерской в г. Петрозаводске (далее Работы).

«за» -	2693,70	голоса	100,0%	от	2693,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2693,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2693,70	голосов

Решение:

В связи с аварийной ситуацией дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома ремонт балконной плиты квартиры №35 в МКД №48А по ул. Машезерской в г. Петрозаводске (далее Работы).

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

Стоимость Работ составляет 155 598 (Сто пятьдесят пять тысяч пятьсот девяносто восемь) рублей (в т.ч. Испытание прочности бетона стеновой панели и определение расположения арматуры стеновой панели на сумму 8 673 руб., разработка документации технического обследования и документации по ремонту балконной плиты на сумму 30 000 руб., ремонт балконной плиты на сумму 116 925 руб).

«за» -	2693,70	голоса	100,0%	от	2693,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2693,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2693,70	голосов

Решение:

Стоимость Работ составляет 155 598 (Сто пятьдесят пять тысяч пятьсот девяносто восемь) рублей (в т.ч. Испытание прочности бетона стеновой панели и определение расположения арматуры стеновой панели на сумму 8 673 руб., разработка документации технического обследования и документации по ремонту балконной плиты на сумму 30 000 руб., ремонт балконной плиты на сумму 116 925 руб).

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

Оплата Работ производится по статье "текущий ремонт" в сумме 130 214,67 рублей за счет средств, накопленных собственниками на 01.04.2016 г., в сумме 25 383,33 рублей за счет средств, накопленных собственниками на 01.04.2017 г.

«за» -	2693,70	голоса	100,0%	от	2693,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2693,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2693,70	голосов

Решение:

Оплата Работ производится по статье "текущий ремонт" в сумме 130 214,67 рублей за счет средств, накопленных собственниками на 01.04.2016 г., в сумме 25 383,33 рублей за счет средств, накопленных собственниками на 01.04.2017 г.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.