

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2024 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу: **Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Зои Космодемьянской, д. 2,** находящегося под управлением ООО «Рассвет».

N д/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат сов. (%)	Срок окупаемое ти (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии. 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплообмена	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	54,59	8%	1,0	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии. 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,65	8%	1,55	Установлены светодиодные светильники с датчиками движения.
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрытия подъездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2%	0,9	Установлены дверные доводчики. Ремонт производится по мере поступления заявок.	
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфракрасии через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,57	2%	1,0	Ремонт выполняется по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1. Автоматическое регулирование освещенности; 2. Экономия электроэнергии	1. Светильники светодинамические с датчиком движения. 2. Проектор светодинамический.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	11,0	8%	1,42	Установлены светодинамические проекторы.
6	Утепление наружных стен (фасадов)	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка, гидроизоляция конструкции от разрушительного воздействия воды. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный герметик.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	16,5	10%	1,55	Выполнено
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения переловым и энергоберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информативность по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,22	2%	0,8	Велется на постоянной основе

8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц сетях (ВК группа) и на сайте	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8	Ведется на постоянной основе
---	--	--	--	----------------------------------	------------------------	------	----	-----	------------------------------

Директор ООО «Расвет»



Е.С. Мелехин