

**АКТ N 1
за 2024г**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

д. Чечулино

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Возкая, д.5 д.Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Русановой Татьяны Анатольевны,являющейся председателем совета дома,действующей на основании Протокола № 2/2017 от 24 июля 2017г., с одной стороны, и ООО" Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 5-Ч от 01 октября 2015г.(далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л.Возкая, д.5 д. Чечулино Новгородский р-н

3387,60

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства,иными объектами,предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	124 643	36,79
Работы по содержанию помещений,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	99 181	29,28
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	30 193	8,91
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	2 415	0,71
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	16 599	4,90
Работы,выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	5 426	1,60
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет,ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	53 338	15,75
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения,водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	237 717	70,17
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	51 505	15,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	106 973	31,58
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	124 116	36,64
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	223 669	66,03
ИТОГО:			1 075 775	317,56

* - в рабочие дни

- Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 075 775 руб. (Один миллион семьдесят пять тысяч семьсот семьдесят пять рублей ноль копеек) .
 - Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон