

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"
Адрес: г. Ульяновск, бульвар Военных Строителей д. 5

Исполнительный директор
С.И. Морозов _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	4 295
площадь МОП клининг, м2	571,1
кол-во квартир	92

	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	35,16
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	7,43
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	6,39
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	15,44
1.4.	Клининг мест общего пользования	5,90
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	2,96
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	10,57
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	1,25
5.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,19
6.	Текущий ремонт	1,29
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	52,42