

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. Станционной

г.Петрозаводск

9 марта 2021 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 10 ноября 2020 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Станционная, д.26 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 7 марта 2021 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 2757,2 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

1467,30 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

53,2%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	1467,30	голоса	100,0%	от	1467,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

С 01.11.2020 выбрать председателем совета многоквартирного дома №26 по ул. Станционной в г. Петрозаводске

«за» -	1467,30	голоса	100,0%	от	1467,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов

Решение:

С 01.11.2020 выбрать председателем совета многоквартирного дома №26 по ул. Станционной в г. Петрозаводске

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Наделить совет многоквартирного дома №26 по ул. Станционной в г. Петрозаводске полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«за» -	1467,30	голоса	100,0%	от	1467,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов

Решение:

Наделить совет многоквартирного дома №26 по ул. Станционной в г. Петрозаводске полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Предоставить председателю совета многоквартирного дома право осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

«за» -	1467,30	голоса	100,0%	от	1467,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов

Решение:

Предоставить председателю совета многоквартирного дома право осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Принять Приложение № 6 к Договору управления №28-11 от 01.04.2011.

«за» -	1467,30	голоса	100,0%	от	1467,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1467,30	голосов

Решение:

Принять Приложение № 6 к Договору управления №28-11 от 01.04.2011.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством от числа голосов, принявших участие в собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)