

Протокол № б/н
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск,
ул. Желябова, дом № 19, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Анжеро-Судженск

«06» июня 2018 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений –
Собственник помещения № 9 в многоквартирном доме № 19, расположенном по адресу:
Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, 19
Соломатов Константин Сергеевич
(указать ФИО полностью)
зарегистрированный по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, 19 кв.9
(указать адрес регистрации)
документом подтверждающим право собственности является: **Свидетельство о праве**
собственности № 42-01/01-14/2004-337 от 16.08.2004г.

Форма проведения внеочередного общего собрания: очно-заочная форма

Время проведения собрания: 25 мая 2018г.

Место проведения собрания и подведения итогов голосования: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 (двор многоквартирного дома)

Очная часть собрания состоялась: «25» мая 2018 г. в 18 ч. 00 мин., по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть собрания состоялась в период:

Дата начала голосования - «25» мая 2018 г. с 18 ч. 00 мин.

Дата окончания голосования - « 05 » июня 2018 г. в 19 ч. 00 мин.

Место передачи (приема) оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом 19, кв. 9.

Срок окончания приема оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений многоквартирного дома до 19 ч. 00 мин. « 05 » июня 2018г.

Дата и место подсчета голосов с « 06 » июня 2018 г. Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом 19, кв. 9.

Общая площадь многоквартирного дома: 3560,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений: 3242,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: 125,2 кв.м.


Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан: 3351,75 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц: 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности: 15,55 кв.м.

Лица, присутствовавшие на очной части общего собрания собственников помещений: согласно листу регистрации (Приложение № 10 к протоколу)

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

№ п/п	Приглашенное лицо	Документ, удостоверяющий полномочия представителя собственника помещения/представителя юридического лица	Цель участия в общем собрании	Подпись
1	ООО «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 110424600020086)	Устав ООО УК «Приоритет» Алексеев Г.Е. Генеральный директор	Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции	

Уведомление собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений проводилось путем вручения собственникам помещений сообщения о проведении внеочередного общего собрания и заполнения реестра передачи сообщений, а также путем размещения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом 19, собственники владеют **3367,3 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом 19, приняли участие собственники и их представители в количестве **3367,3 человек**, владеющие **2234,6 кв.м.** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **69,33%** голосов, от общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
5. О выплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определении ежемесячного размера вознаграждения и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
6. В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.
7. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г. (Приложение № 2)
8. Утверждение условий и срока действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 3).
9. О заключении договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) с «08» июня 2018 года.
10. Поручение председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, подписание договора управления многоквартирным домом с

- приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).
11. Утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» июля 2018г. по «30» июня 2019г., а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом.
12. Предоставление ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) согласия на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».
13. О предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь).
14. О наделении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
15. Утверждение проекта договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)
16. Утверждение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150,00 (сто пятьдесят) руб. в месяц без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10%
17. Утверждение результатов инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от «11» мая 2018г. (Приложение № 5).
18. В связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, необходимо подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «04» июня 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) (Приложение № 6).
19. Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 1 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
20. Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 2 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе новой управляющей организации – ООО «УК «Доверие».
21. Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 3 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) об утверждении договора управления, заключении договора управления, подписании договора управления с управляющей организацией, а так же наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на право подписания договора управления.
22. Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 4 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) определение места размещения сообщений об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
23. Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 5 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) об определении адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

24. Об изменении стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово», ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878) по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г., и утверждении с «01» июня 2018г. стоимость в размере 260,00 (двести шестьдесят) рублей за 1 кв.м., с ежегодной индексацией стоимости 1 кв.м. площади информационного поля на 15%.

25. В связи с изменением стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878), внести соответствующие изменения в условия Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.

26. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г. (Приложение № 7)

27. О поручении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) дополнительное соглашение к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г. с ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878).

28. О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 19, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, а именно фасада здания, для установки и эксплуатации рекламной конструкции (описание конструкции).

29. Об утверждении стоимости 1 кв.м. площади информационного поля рекламной конструкции в размере 130,00 (сто тридцать) рублей. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 15%

30. Утверждение условий договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) (Приложение № 8).

31. О поручении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182).

32. Порядок уведомления о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

33. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

34. Выбор места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о выборе председателя и секретаря общего собрания

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений Соломатова Константина Сергеевича
собственника помещения № 9 по адресу: г. Анжеро-Судженск ул. Желябова, дом № 19 и секретарем общего собрания собственников помещений Девянину Светлану Сергеевну
собственника помещения № 68 по адресу: г. Анжеро-Судженск ул. Желябова, дом № 19

Решили (постановили): По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений Соломатова Константина Сергеевича

собственника помещения № 9 по адресу: г. Анжеро-Судженск ул. , дом № 19 и секретарем общего собрания собственников помещений Девянину Светлану Сергеевну
собственника помещения № 68 по адресу: г. Анжеро-Судженск ул. Желябова, дом № 19

2. По второму вопросу: Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Слушали: Девянину Светлану Сергеевну , с вопросом о выборе счетной комиссии по подсчету голосов

Предложено: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня следующих лиц: Девянину Светлану Сергеевну

Тамазнякарь Ирину Геннадьевну

Решили (постановили): По второму вопросу: Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня следующих лиц: Девянину Светлану Сергеевну

Тамазнякарь Ирину Геннадьевну

3. По третьему вопросу: Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек.

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича

с вопросом о выборе членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек.

Предложено: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Соломатова Константина Сергеевича кв.№ 9

Девянину Светлану Сергеевну кв.№ 68

Тамазнякарь Ирина Геннадьевну кв.№ 31

Решили (постановили): По третьему вопросу: Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 3 (трех) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Соломатова Константина Сергеевича кв.№ 9

Девянину Светлану Сергеевну кв.№ 68

Тамазнякарь Ирина Геннадьевну кв.№ 31

4. По четвертому вопросу: Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича с вопросом о выборе председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями

Предложено: Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр. Соломатова Константина Сергеевича

Вновь выбранному Председателю совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

Решили (постановили): По четвертому вопросу: Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр. Соломатова Константина Сергеевича

Вновь выбранному Председателю совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

5. По пятому вопросу: О выплате вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома. Определении ежемесячного размера вознаграждения и порядка выплаты вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома.

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о выплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определении ежемесячного размера вознаграждения и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома

Предложено: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 50,00 (пятьдесят) руб. с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома: Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286):

- внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанным выше размером вознаграждения;

- начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома;

- ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Совета многоквартирного дома:

- самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган.

Решили (постановили): По пятому вопросу: О выплате вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома. Определении ежемесячного размера вознаграждения и порядка выплаты вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
1885,25	84,4	186,1	8,3	163,25	7,3

Принято решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 50,00 (пятьдесят) руб. с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома: Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286):

- внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанным выше размером вознаграждения;

- начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома;

- ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Совета многоквартирного дома:

- самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган.

6. По шестому вопросу: В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.

Слушали: *Соломатова Константина Сергеевича*, с вопросом о том, что в связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, необходимо внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2018г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.

Предложено: В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г., путем заключения дополнительного соглашения к договору

Решили (постановили): По шестому вопросу: В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.

7. По седьмому вопросу: Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г. (Приложение № 2)

Слушали: *Соломатова Константина Сергеевича* с вопросом об утверждении условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г. (Приложение № 2)

Предложено: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г. (Приложение № 2)

Решили (постановили): По седьмому вопросу: Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г. (Приложение № 2)

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом (заключенного между Собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № б/н от «08» июня 2015г. (Приложение № 2)

8. По восьмому вопросу: Утверждение условий и срока действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 3).

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом об утверждении условий и срока действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 3)

Предложено: Утвердить условия и срок действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение №3)

Решили (постановили): По восьмому вопросу: Утверждение условий и срока действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 3).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить условия и срок действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение №3).

9. По девятому вопросу: О заключении договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, Желябова, дом № 19 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) с «08» июня 2018 года.

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о заключении договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) с «08» июня 2018 года.

Предложено: Заключить договор управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) с «08» июня 2018 года.

Решили (постановили): По девятому вопросу: О заключении договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул.

Желябова, дом № 19 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) с «08» июня 2018 года.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Заключить договор управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) с «08» июня 2018 года.

10. По десятому вопросу: Поручение председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о поручении председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).

Предложено: Поручить председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).

Решили (постановили): По десятому вопросу: Поручение председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Поручить председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» июля 2018г. по «30» июня 2019г., а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом об утверждении размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» июля 2018г. по «30» июня 2019г., а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом.

Предложено: Утвердить размер платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по

управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» июля 2018г. по «30» июня 2019г. в размере 19руб.30коп. _____ (девятнадцать рублей 30коп.) с 1 кв.м. общей площади помещения собственника. Размер платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора определяется в соответствии с условиями договора управления многоквартирным домом с приложениями.

Решили (постановили): По одиннадцатому вопросу: Утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» июля 2018г. по «30» июня 2019г., а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить размер платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» июля 2018г. по «30» июня 2019г. в размере 19руб.30коп. _____ (девятнадцать рублей 30коп) руб. с 1 кв.м. общей площади помещения собственника. Размер платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора определяется в соответствии с условиями договора управления многоквартирным домом с приложениями.

12. По двенадцатому вопросу: Предоставление ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) согласия на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о предоставлении согласия ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложено: Предоставить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) согласие на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных»

Решили (постановили): По двенадцатому вопросу: Предоставление ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) согласия на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Предоставить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) согласие на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных»

13. По тринадцатому вопросу: О предоставлении в пользование общего имущества собственников

помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь).

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь)

Предложено: Предоставить в пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь).

Решили (постановили): По тринадцатому вопросу: О предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Предоставить в пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь)

14. По четырнадцатому вопросу: О наделении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о наделении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Наделить управляющую организацию ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (постановили): По четырнадцатому вопросу: О наделении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Наделить управляющую организацию ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение проекта договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича с вопросом об утверждении проекта договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)

Предложено: Утвердить проект договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)

Решили (постановили): По пятнадцатому вопросу: Утверждение проекта договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить проект договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150,00 (Сто пятьдесят) руб. в месяц без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10 %

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича с вопросом об утверждении стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150,00 (Сто пятьдесят) руб. в месяц без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10 %

Предложено: Утвердить стоимость за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150,00 (Сто пятьдесят) руб. в месяц без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10 %

Решили (постановили): По шестнадцатому вопросу: Утверждение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150,00 (Сто пятьдесят) руб. в месяц без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10 %

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить стоимость за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150,00 (Сто пятьдесят) руб. в месяц без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10%.

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение результатов инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых

помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от «11» мая 2018г. (Приложение № 5).

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом об утверждении результатов инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от «11» мая 2018г. (Приложение № 5).

Предложено: Утвердить результаты инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от «11» мая 2018г. (Приложение № 5).

Решили (постановили): По семнадцатому второму вопросу: Утверждение результатов инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от «11» мая 2018г. (Приложение № 5).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить результаты инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от «11» мая 2018г. (Приложение № 5).

18. По восемнадцатому вопросу: В связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, необходимо подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «04» июня 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) (Приложение № 6).

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о том, что в связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, необходимо подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «04» июня 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) (Приложение № 6).

Предложено: В связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «04» июня 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом 19 от 04.06.2015г.) (Приложение № 6).

Решили (постановили): По восемнадцатому вопросу: В связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, необходимо подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «04» июня 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) (Приложение № 6).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: В связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «04»

июня 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом 19 от 04.06.2015г.) (Приложение № 6).

19. По девятнадцатому вопросу: Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 1 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о подтверждении ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 1 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Предложено: Подтвердить ранее принятое решение общего собрания собственников (вопрос № 1 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии - Избрать председателем общего собрания гр.Соломатова К.С, избрать секретарем общего собрания гр.Девянину С.С, избрать членами счетной комиссии собрания гр. ДевянинуС.С; Тамазнякарь И.Г.

Решили (постановили): По девятнадцатому вопросу: Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 1 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Подтвердить ранее принятое решение общего собрания собственников (вопрос № 1 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии - Избрать председателем общего собрания гр. _ Соломатова К.С, избрать секретарем общего собрания гр. Девянину С.С, избрать членами счетной комиссии собрания гр. ДевянинуС.С; Тамазнякарь И.Г.

20. По двадцатому вопросу: Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 2 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе новой управляющей организации – ООО «УК «Доверие».

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о подтверждении ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 2 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе новой управляющей организации – ООО «УК «Доверие».

Предложено: Подтвердить ранее принятое решение общего собрания собственников (вопрос № 2 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе новой управляющей организации – ООО «УК «Доверие» - Утвердить управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» для управления многоквартирным домом по адресу г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19

Решили (постановили): По двадцатому вопросу: Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 2 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе новой управляющей организации – ООО «УК «Доверие».

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

--	--	--	--	--	--

Принято решение: Подтвердить ранее принятое решение общего собрания собственников (вопрос № 2 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) о выборе новой управляющей организации – ООО «УК «Доверие» - Утвердить управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» для управления многоквартирным домом по адресу г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19.

21. По двадцать первому вопросу: Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 3 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) об утверждении договора управления, заключении договора управления, подписании договора управления, подписания договора управления с управляющей организацией, а так же наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на право подписания договора управления.

Слушали: : Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о подтверждении ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 3 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) об утверждении договора управления, заключении договора управления, подписании договора управления, подписания договора управления с управляющей организацией, а так же наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на право подписания договора управления.

Предложено: Подтвердить ранее принятое решение общего собрания собственников (вопрос № 3 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) об утверждении договора управления, заключении договора управления, подписании договора управления, подписания договора управления с управляющей организацией, а так же наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на право подписания договора управления – Утвердить и заключить предложенный проект договора управления многоквартирным домом (между собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей организацией). Председателю совета многоквартирного дома подписать (заключить) от имени Собственников многоквартирного дома Договор управления многоквартирным домом на основании выданной доверенности.

Решили (постановили): По двадцать первому вопросу: Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 3 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) об утверждении договора управления, заключении договора управления, подписании договора управления, подписания договора управления с управляющей организацией, а так же наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на право подписания договора управления.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Подтвердить ранее принятое решение общего собрания собственников (вопрос № 3 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) об утверждении договора управления, заключении договора управления, подписании договора управления, подписания договора управления с управляющей организацией, а так же наделение Председателя совета многоквартирного дома полномочиями на право подписания договора управления – Утвердить и заключить предложенный проект договора управления многоквартирным домом (между собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей организацией). Председателю совета многоквартирного дома подписать (заключить) от имени Собственников многоквартирного дома Договор управления многоквартирным домом на основании выданной доверенности.

22. По двадцать второму вопросу: Подтверждение ранее принятого решения общего собрания собственников (вопрос № 4 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.)

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Подтвердить ранее принятое решение общего собрания собственников (вопрос № 5 Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от 04.06.2015г.) об определении адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – Определить следующий адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 29.

24. По двадцать четвертому вопросу: Об изменении стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово», ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878) по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г., и утверждении с «01»июня 2018г. стоимость в размере 260,00 (двести шестьдесят) рублей за 1 кв.м., с ежегодной индексацией стоимости 1 кв.м. площади информационного поля на 15%.

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом об изменении стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово», ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878) по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017_г., и утверждении с «01_» июня 2018г. стоимость в размере 260,00 (двести шестьдесят) рублей за 1 кв.м., с ежегодной индексацией стоимости 1 кв.м. площади информационного поля на 15%..

Предложено: Изменить стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово», ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878) по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г., и утвердить с «01» июня 2018г. стоимость в размере 260,00 (двести шестьдесят) рублей за 1 кв.м., с ежегодной индексацией стоимости 1 кв.м. площади информационного поля на 15%.

Решили (постановили): По двадцать четвертому вопросу: Об изменении стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово», ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878) по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01»_января_ 2017_г., и утверждении с «01»_июня 2018г. стоимость в размере 260,00 (двести шестьдесят) рублей за 1 кв.м., с ежегодной индексацией стоимости 1 кв.м. площади информационного поля на 15%.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Изменить стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово», ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878) по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н_ от «01» января 2017г., и утвердить с «01»июня 2018г. стоимость в размере 260,00 (двести шестьдесят) рублей за 1 кв.м., с ежегодной индексацией стоимости 1 кв.м. площади информационного поля на 15%.

25. По двадцать пятому вопросу: В связи с изменением стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878), внести соответствующие изменения в условия Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н_ от «01_» января 2017_г., путем заключения дополнительного соглашения к договору

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича , с вопросом о том, что в связи с изменением стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878), внести соответствующие изменения в условия Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01»января 2017г., путем заключения дополнительного соглашения к договору

Предложено: В связи с изменением стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878), внести соответствующие изменения в условия Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции №б/н от «01» января 2017_г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.

Решили (постановили): По двадцать пятому вопросу: В связи с изменением стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878), внести соответствующие изменения в условия Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № _б/н_ от «01» января 2017г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: В связи с изменением стоимости 1 кв.м. площади информационного поля, используемого ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878), внести соответствующие изменения в условия Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № _б/н_ от «01» января 2017г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.

26. По двадцать шестому вопросу: Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г. (Приложение № 7)

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича , с вопросом об утверждении условий дополнительного соглашения к Договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017_г. (Приложение № 7)

Предложено: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г. (Приложение № 7)

Решили (постановили): По двадцать шестому вопросу: Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г. (Приложение № 7)

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г. (Приложение № 7)

27. По двадцать седьмому вопросу: О поручении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) дополнительное соглашение к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «_01_» января 2017_г. с ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878).

Слушали: : Соломатова Константина Сергеевича , с вопросом о поручении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) дополнительное соглашение к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «01» января 2017г. с ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878).

Предложено: Поручить управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) дополнительное соглашение к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «21» января 2017г. с ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878).

Решили (постановили): По двадцать седьмому вопросу: О поручении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах

собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) дополнительное соглашение к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции №б/н_ от «01» января 2017г. с ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Поручить управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) дополнительное соглашение к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № б/н от «_01_» января 2017_г. с ООО «Автомотив - Кемерово» (ИНН 4205180908, ОГРН 1094205011878).

28. По двадцать восьмому вопросу: О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 19, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, а именно фасада здания, для установки и эксплуатации рекламной конструкции (описание конструкции).

Слушали: : Соломатова Константина Сергеевича , с вопросом о предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 19, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, а именно фасада здания, для установки и эксплуатации рекламной конструкции (описание конструкции).

Предложено: Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) общее имущество собственников помещений многоквартирного дома № 19, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, а именно фасад здания, для установки и эксплуатации рекламной конструкции (описание конструкции).

Решили (постановили): По двадцать восьмому вопросу: О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 19, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, а именно фасада здания, для установки и эксплуатации рекламной конструкции (описание конструкции).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) общее имущество собственников помещений многоквартирного дома № 19, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, а именно фасад здания, для установки и эксплуатации рекламной конструкции (описание конструкции).

29. По двадцать девятому вопросу: Об утверждении стоимости 1 кв.м. площади информационного поля рекламной конструкции в размере 130,00 (сто тридцать) рублей. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10 %

Слушали: : Соломатова Константина Сергеевича , с вопросом об утверждении стоимости 1 кв.м. площади информационного поля рекламной конструкции в размере 130,00 (сто тридцать) рублей. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10 % .

Предложено: Утвердить стоимость 1 кв.м. площади информационного поля рекламной конструкции в размере 130,00 (сто тридцать) рублей. Изменение стоимости за использование общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10%.

Решили (постановили): По двадцать девятому вопросу: Об утверждении стоимости 1 кв.м. площади информационного поля рекламной конструкции в размере 130,00 (сто тридцать) рублей. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10 % .

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить стоимость 1 кв.м. площади информационного поля рекламной конструкции в размере 130,00 (сто тридцать) рублей. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10 %.

30. По тридцатому вопросу: Утверждение условий договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) (Приложение № 8).
Слушали: : Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом об утверждении условий договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) (Приложение № 8).

Предложено: Утвердить условия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) (Приложение № 8).

Решили (постановили): По тридцатому вопросу: Утверждение условий договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) (Приложение № 8).

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить условия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182) (Приложение № 8).

31. По тридцать первому вопросу: О поручении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182).

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о поручении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182).

Предложено: Поручить управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182).

Решили (постановили): По тридцать первому вопросу: О поручении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182).

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество	% от	числа	Количество	% от	числа	Количество	% от	числа

голосов (кв.м.)	проголосовавших	голосов (кв.м.)	проголосовавших	голосов (кв.м.)	проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Поручить управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключить (подписать) договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкино плюс» (ИНН 4205292922, ОГРН 1144205013182).

32. По тридцать второму вопросу: Порядок уведомления о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: : Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о порядке уведомления о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Уведомлять о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): По тридцать второму вопросу: Порядок уведомления о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Уведомлять о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

33. По тридцать третьему вопросу: Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Слушали: : Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о порядке уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): По тридцать третьему вопросу: Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

34. По тридцать четвертому вопросу: Выбор места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Соломатова Константина Сергеевича, с вопросом о выборе места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 29

Решили (постановили): По тридцать четвертому вопросу: Выбор места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2234,6	100	0	0	0	0

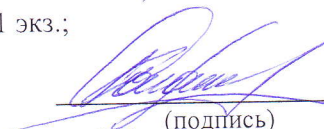
Принято решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 29.

Приложения к протоколу внеочередного общего собрания:


- 1) Доверенность на 7 л.
- 2) Проект дополнительного соглашения на 2 л.
- 3) Проект Договора управления многоквартирным домом с приложениями на 25 л.
- 4) Проект Договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме на 3 л.
- 5) Акт инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 19 от «11» мая 2018г. на 7 л.
- 6) Проект дополнительного соглашения к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на 1 л.
- 7) Проект договора управления на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с ООО «Калинкин плюс» на 5 л.
- 8) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 9) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
- 10) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л., в 1 экз.
- 11) Бюллетени собственников помещений в многоквартирном доме в количестве 59 шт.
- 12) Реестр вручения собственникам бюллетеней на 6 л., 1 экз.
- 13) Лист регистрации участников, на 4 л., в 1 экз.;

Подписи:

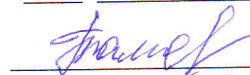
Председатель общего собрания

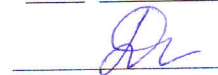
 / Соломатов К.С. /
(подпись) (расшифровка подписи)
« 06 » 06 2018г.

Секретарь общего собрания

 / Девянина С.С. /
(подпись) (расшифровка подписи)
« 06 » 06 20 18г.

Члены счетной комиссии:

 / Тамазнякарь И.Г. /
(подпись) (расшифровка подписи)
« 06 » 06 20 18г.

 / Девянина С.С. /
(подпись) (расшифровка подписи)
« 06 » 06 20 18г.