

ПРОТОКОЛ
общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме
№ 4 по улице Станционная

г.Петрозаводск

16 мая 2013 год

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Сузи С.М. ул. Станционная д.4 кв.25

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3322,20** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2266,20 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

68,2%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

"Провести капитальный ремонт по замене розлива холодного водоснабжения в многоквартирном доме № 4 по ул. Станционной (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске".

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» - | 2266,20 | голоса | 68,2% | от | 3322,20 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3322,20 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3322,20 | голосов |

Решение:

Провести капитальный ремонт по замене розлива холодного водоснабжения в многоквартирном доме № 4 по ул. Станционной (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске.

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

"Стоимость работ составляет 206166 руб. 00 коп. (Двести шесть тысяч сто шестьдесят шесть руб.) 00 коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.04.13 г. по "Капитальный ремонт".

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|--------|----|---------|---------|
| «за» - | 2266,20 | голоса | 100,0% | от | 2266,20 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 2266,20 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 2266,20 | голосов |

Решение:

Стоимость работ составляет 206166 руб. 00 коп. (Двести шесть тысяч сто шестьдесят шесть руб.) 00 коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.04.13 г. по "Капитальный ремонт".

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

"Провести работы капитального характера по установке прибора учета тепловой энергии в многоквартирном доме № 4 по ул. Станционной (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске".

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» - | 2221,40 | голоса | 66,9% | от | 3322,20 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3322,20 | голосов |
| «воздержался» - | 44,80 | голоса | 1,3% | от | 3322,20 | голосов |

Решение:

Провести работы капитального характера по установке прибора учета тепловой энергии в многоквартирном доме № 4 по ул. Станционной (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске.

По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:

"Стоимость Работ составляет 167 355 руб. 00 коп. (Сто шестьдесят семь тысяч триста пятьдесят пять руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.04.13 г. по статье «Капитальный ремонт»".

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» - | 2221,40 | голоса | 98,0% | от | 2266,20 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 2266,20 | голосов |
| «воздержался» - | 44,80 | голоса | 2,0% | от | 2266,20 | голосов |

Решение:

Стоимость Работ составляет 167 355 руб. 00 коп. (Сто шестьдесят семь тысяч триста пятьдесят пять руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.04.13 г. по статье «Капитальный ремонт».

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам №1 и №3, поставленным на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме; по вопросам № 2 и №4, поставленным на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).