

АКТ N 1

за 2023г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

д.Чечулино

"29" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Воцкая, д.3 д.Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Семенова Сергея Владимировича, являющегося председателем совета дома, действующего на основании Протокола № 1/2021 от 06 апреля 2021г., с одной стороны, и ООО "Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 3-Ч от 01 октября 2015г. (далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л.Воцкая, д.3 д.Чечулино Новгородский р-н

3330,50

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги), за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	112 488	33,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	88 305	26,51
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	27 327	8,21
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	3 139	0,94
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	15 283	4,59
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	4 680	1,41
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевого счета, выдача справок	ежемесячно	м2	45 727	13,73
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	210 841	63,31
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	87 850	26,38
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы.	ежедневно*	м2	52 710	15,83
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	227 233	68,23
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	193 384	58,06
ИТОГО:			1 068 967	320,96

* - в рабочие дни

- Всего за период с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 068 967 руб. (Один миллион шестьдесят восемь тысяч девятьсот шестьдесят семь рублей ноль копеек).
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -