

Остаток на начало периода (по начислению): 0,00

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (справочно): 0,00

№	Наименование	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Консьерж - сервис	1 357 592,85	20,76
2.	Услуги по обеспечению безопасности	1 369 436,95	20,94
2.1.	Беллмен	1 267 071,00	19,38
2.2.	Охрана (тревожная кнопка)	102 365,95	1,57
3.	Содержание IT-сервисов	731 247,73	11,18
4.	Премиальное содержание клубных сервисов	1 922 050,50	29,39
4.1.	Премиальное содержание детского клуба	173 633,00	2,66
4.2.	Премиальное содержание фитнес клуба	147 875,00	2,26
4.3.	Премиальное содержание лобби, каминного зала, библиотеки, зимнего сада	1 600 542,50	24,47
5.	Содержание многоуровневого двора: - въездная зона с гостевой парковкой - въездная зона с парковкой для резидентов - двор сад на стилобате (парк качелей, сад камней, детский городок, зона с питьевым фонтаном, летний кинотеатр) - двор на крыше с террасой и астрокуполлом	1 187 121,41	18,15
6.	Клининг этажей и лестничных маршей клубного дома	1 043 575,00	15,96
7.	Содержание конструктивных элементов и инженерных коммуникаций дома	2 333 298,45	35,68
8.	Содержание двухуровневого паркинга	283 205,00	4,33
9.	Обслуживание оборудования специализированными организациями (лифты, пожарная система, вентканалы, система кондиционирования)	308 240,32	4,71
10.	Услуги по управлению	464 874,21	7,11
Проектное содержание дома бутик-класса. Итого		11 000 642,43	168,21

Начислено согласно тарифов:	10 150 074,25
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	6 562 846,17
Остаток средств на доме за 2024г.	-850 568,18
Отклонение (начислено-оплачено за 2024 год):	3 587 228,08

электронное
согласование

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

Плехов К.В.

Справочно: Дополнительные услуги	Начислено	Оплачено
Услуги охраны	653 594,63	362 792,68
Вывоз крупногабаритных отходов (КГО)	413 099,89	262 701,33

Справочно: Текущий ремонт (Накопительный фонд)

К начислению за 2024 год, руб.	98 226,53
Затраты авг.-дек. 2024 год, руб.	19 759,00
Остаток на 31.12.2024, руб.	78 467,53