

1. Техническая характеристика

Материал стен	Этажность	колич-во подъездов	Колич-во квартир, шт.	Площадь дома, м2		Нежилая площ, м2	% износа	Объем здания	Крыша		Дворовая территория			Площадь лест. клеток, м2	Количество эл.ламп	Количество кобр
				Общая	в том числе, жилая				площ, м2	материал	асфальт, м2	Грунт, м2	Газоны, м2			
Панель	9	2	54	3499,7	2090,7	0	0	12337	560,6	б/рул	408,0	1 705,0	0,0	440,0	20	1

2. Постоянная составляющая в оплате за содержание и ремонт общедомового имущества

статьи	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.08.2017	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.08.2016
Затраты на управление	3,08	10 779,08 р.	2,91	10 184,13 р.
Уборка лестничных клеток	2,81	9 834,16 р.	2,85	9 974,15 р.
Уборка дворовой территории	2,17	7 594,35 р.	0,77	2 694,77 р.
Работы, выполняемые при техническом обслуживании систем отопления, водоснабжения, водоотведения жилых зданий	1,88	6 579,44 р.	1,73	6 054,48 р.
Обязательные работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации	0,24	839,93 р.	0,16	559,95 р.
Затраты на аварийное обслуживание	0,70	2 449,79 р.	0,72	2 519,78 р.
<b>Итого</b>	<b>10,88</b>	<b>38 076,74 р.</b>	<b>9,14</b>	<b>31 987,26 р.</b>
Содержание лифтов	5,91	20 683,23 р.	6,21	21 733,14 р.
Вывоз ТБО	1,25	4 374,63 р.	1,25	4 374,63 р.
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	0,63	2 204,81 р.	1,10	3 849,67 р.
ОДН ГВС	0,25	874,93 р.	0,24	839,93 р.
ОДН ХВС	0,06	209,98 р.	0,06	209,98 р.
<b>Всего</b>	<b>18,98</b>	<b>66 424,31р.</b>	<b>18,00</b>	<b>62 994,60р.</b>

3. Сводная начислений и затрат по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

статьи	Всего	в том числе по месяцам												
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Остаток на начало года		32939,90												
тариф с 01.08.2017г.	26,86													
Начислено население	1030465	81518,23	81518,23	81518,23	81518,23	81518,23	81518,23	81518,23	81552,58	91960,69	91960,69	91960,69	91960,69	91960,69
Начислено собств. неж. пом.	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие доходы начислено	1432	91,53	91,53	91,53	91,53	91,53	91,53	91,53	91,53	91,53	91,53	91,53	91,53	424,86
Затраты на содержание и ремонт общедомового имущества	773084	62995	62995	62995	62995	62995	62995	62995	62995	66424	66424	66424	66424	66424
Затраты на текущий ремонт	223526	1917	1196	938	7018	2668	154164	0	45165	1125	2685	-1906	8555	
Остаток на конец отчетного периода от начисления	68228	16698	17419	17677	11597	15947	-135549	18650	-19537	24502	22943	27534	17406	

4. Сводная данных по коммунальному ресурсу

статьи	Всего	в том числе по месяцам											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Холодная вода начислено	74331	6377,61	6099,48	6204,30	6567,14	6645,97	4970,53	7264,56	6990,38	5652,00	5388,89	6426,31	5743,35
Хол вода по сч-фактуре	89197	7363,54	7699,15	7363,54	7955,78	7146,39	7620,18	7889,60	8010,67	7687,82	6961,41	6880,70	6618,38
Горячая вода начислено	162149	15589,59	14132,10	16649,32	16922,17	13680,80	4950,17	12240,76	10939,34	9904,75	14433,00	16022,00	16685,00
Гор. вода по сч-фактуре	205604	17599,06	15925,52	19049,70	19147,79	18585,25	11312,91	14537,77	9856,52	19082,37	21062,00	20748,00	18697,00
Водоотведение начислено	74245	6749,91	6358,81	6804,77	7183,84	6681,48	4213,93	6515,04	6185,00	5138,00	5548,00	6616,00	6250,00
Водоотведение по сч-фактуре	90835	7782,64	7725,76	7968,77	8385,65	7769,79	6946,09	7304,40	6652,00	7839,00	7713,00	7613,00	7135,00
Экономия тепла	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого ком-ных ресурсов	-74912	-4028	-4760	-4724	-4816	-6493	-11745	-3711	-404	-13914	-10367	-6177	-3772

5. Сводная начислений и затрат на благоустройство придомовой территории

статьи	Всего	в том числе по месяцам											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Остаток на начало года	0,00												
Начислено население	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затрачено на благ-тво придомовой территории	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Остаток на конец отчетного периода от начисления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Генеральн  
ый  
директор  
ООО "УК  
"Доверие"

Г.Е. Алексеев

Экономис  
т  
ООО "УК  
"Доверие"

Ю.А. Панкевич

