**Решение собственника при голосовании на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул.Железнодорожная, 1г**

г. Симферополь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

Форма проведения собрания – **ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**. Участники общего собрания – собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул.Железнодорожная,1г Период проведения общего собрания –  **с «21» января 2025 года по 31 марта 2025г. до 24.00.** **Сведения о собственнике (представителе собственника по доверенности, с указанием № и даты доверенности) помещения:**

**Ф.И.**О\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Серия, №, дата выдачи документа, удостоверяющего личность, СНИЛС:** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Сведения о помещении:** (в таблице необходимо подчеркнуть нужный вариант либо заполнить недостающие сведения)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид** **помещения (подчеркнуть)** | **№ помещения (квартиры)** | **Площадь помещения** | **Доля собственника помещения в %**  | **№ документа, дата выдачи** **права собственности на помещение.** |
| Жилое/нежилое |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Решение по вопросам, поставленному на голосование** | **за** | **против** | **воздержался** |
| 1 |  Выбор председателя собрания **-** Емельянова Галина Владиславовна (квартира №69) |  |  |  |
| 2 | Выбор секретаря собрания- Глушак Екатерина Михайловна (квартира №79) |  |  |  |
| 3 | Выбор счетной комиссии - Емельянова Галина Владиславовна ( квартира №69), Глушак Екатерина Михайловна (квартира № 79), Безбородова Анна Сергеевна ( квартира № 52). |  |  |  |
| 4 | Выбор Совета МКД :Глушак Екатерина Михайловна квартира №79,Безбородова Анна Сергеевна ( квартира №52) |  |  |  |
| 5 | Выбор Председателя Совета МКД- кандидатура председателя Совета МКД не предложена. |  |  |  |
| 6 | Утверждение платы за содержание жилого помещения в размере 28,34 рублей за 1 кв.м |  |  |  |
| 7 | Приведение в соответствие с действующим законодательством условий договора управления МКД путем утверждения договора управления МКД в новой редакции. . |  |  |  |
| 8 | Принятие решения о наделении председателя совета МКД и / или одного из членов Совета МКД полномочиями на подписание договора управления с ООО "Монолит-Комфорт", последующих дополнительных соглашений к договору управления МКД и актов приемки работ и услуг. |  |  |  |
| 9 | Принятие решения об использовании общего имущества для размещения рекламы внутри лифтов (формат А4. Крепление - двусторонний скотч, но не более 4 объектов в одном лифте) и определении управляющей организации ООО "Монолит-Комфорт", которая от имени собственников помещений в МКД уполномочена на заключение договоров об использовании общего имущества с третьими лицами, по усмотрению и на условиях, определяемых самостоятельно ООО «Монолит-Комфорт» |  |  |  |
| 10 | Принятие решения об установлении размер платы не ниже 500 рублей из расчета за 1объект ( формата А4), который перечисляется на лицевой счет МКД , и расходование указанных средств на благоустройство МКД по согласованию с Советом дома |  |  |  |
| 11 | Утверждение способа предоставления актов приемки работ и услуг ООО «Монолит-Комфорт» путем направления документов в адрес председателя Совета МКД нарочно или по почте. |  |  |  |

**Подпись собственника (представителя собственника) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

Ф.И.О